

KOKOUSAIKA
KOKOUSPAIKKA**Keskiviikko 15. toukokuuta 2024 kello 16.30 –**
Seurakuntakeskus, Kirkkotie 6-8, Kuhmo**KOKOUKSESSA KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

Asia n:o	§	Liite n:o	
1	34		Kokouksen avaus
2	35		Keskustelua musiikkiryhmien koulutus- ja virkistysmatkoista
3	36		Kappalaisen viran lakkauttaminen
4	37	1	Hautapaikan luovutus
5	38		Taluspäällikön viran peruspalkan uudelleen arviointiin osallistuvien luottamushenkilöiden nimeäminen
6	39	2	Anomus avustuksesta
7	40	3, 4	Liuskin testamentti / kiinteistön myyminen
8	41		Hautausmaan työntekijän vaativuusryhmän uudelleenmäärittely
9	42		Hautausmaan osa-aikaisen työntekijän vaativuusryhmän uudelleenmäärittely ja osa-aikaisuuden muutos
10	43		Kuhmon kirkon katto- ja julkisivuremontti / pankkilaina ja vakuudet
11	44	5	Vastuuvapauden myöntäminen tilivelvollisille tilikaudelta 1.1.2023 – 31.12.2023
12	45		Ilmoitusasiat
13	46		Muutoksenhakuohjeet ja kokouksen päättäminen

merk. Riikka Pääkkönen

Riikka Pääkkönen
kirkkoneuvoston puheenjohtaja

merk. Raija Heikkinen

Raija Heikkinen
pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJA**Kokousaika** Keskiviikko 15. toukokuuta 2024 kello 16.40 – 17.49**Kokouspaikka** Seurakuntakeskus, Kirkkotie 6-8, Kuhmo**Osallistujat**

Pääkkönen Riikka	puheenjohtaja
Appelgrén Arto	varapuheenjohtaja
Hannikainen Martti	varajäsen
Lukkarinen Seija	jäsen
Malinen Jouko	jäsen
Malinen Maire	jäsen
Määttä Rauha	jäsen
Pollari Matti-Jussi	jäsen

Muut osallistujat

Inget Maija	kirkkovaltuuston puheenjohtaja
Kuula Mauri	kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja
Karikko Sari	talouspäällikkö
Heikkinen Raija	seurakuntasihtööri, pöytäkirjanpitäjä

Poissa

Huotari Niina	jäsen
Komulainen Lauri	jäsen

1 34 § KOKOUKSEN AVAUS**Kokouksen avaaminen**

Puheenjohtaja avaa kokouksen ja pitää alkuhartauden.

Päätös Veisattiin virsi 492. Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 16.40.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kirkkojärjestyksen 3. luvun 34 §:n mukaan kirkkoneuvosto päättää kokoontumisensa ajan ja paikan. Kokouksen kutsuu koolle puheenjohtaja kirkkoneuvoston päättämällä tavalla. Hallintosäännön 20 §:n mukaan kokouskutsu on toimitettava jäsenille. KL 10:15 §:n mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kokouskutsut liitteineen on postitettu 8.5.2024.

Esitys Kokous todetaan laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta sekä pöytäkirjantarkastus

Seurakunnan toimielimen kokouksesta on pidettävä pöytäkirjaa (KJ 10:8), jonka puheenjohtaja allekirjoittaa ja pöytäkirjanpitäjä varmentaa (Hallintosääntö § 50). Pöytäkirja tai päätös on pidettävä yleisesti nähtävänä vähintään oikaisuvaatimuksen tai valituksen tekemiselle varatun ajan (KL 10:23).

Esitys 1) Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.
2) Päätetään, että pöytäkirja tarkastetaan 16.5.2024.
3) Päätetään, että tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä Kuhmon seurakunnan kotisivuilla 20.5.-16.6.2024.
4) Ilmoitus pöytäkirjan nähtävillä olosta pidetään Kuhmon seurakunnan kotisivuilla 8.5.-16.6.2024.

Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi ehdotetaan valittaviksi Maire Malinen ja Rauha Määttä.

Päätös Esityksen kohdat 1, 2, 3 ja 4 hyväksyttiin.
Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Maire Malinen ja Rauha Määttä.

Kokouksen työjärjestys

Kirkkoneuvostossa asiat otetaan esityslistalle puheenjohtajan määräämään järjestykseen ja käsitellään, jollei neuvosto toisin päätä, esityslistan mukaisessa järjestyksessä. Asioiden käsittelyn pohjana on esittelijän pohjaehdotus.

Esitys Esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Esityslistan postittamisen jälkeen kokoukselle oli tullut seuraavat lisäasiat:
1. As Oy Kuhmon Rajakontio C26 huoneiston myyminen
2. Tuija Pulakan ja Martti Rautiaisen omakotitontin vuokraoikeuden jatkaminen

Päätös Kokouksen työjärjestys hyväksyttiin. Lisäksi päätettiin käsitellä esitetyt lisäasiat seuraavasti:
§ 45 As Oy Kuhmon Rajakontio C26 huoneiston myyminen
§ 46 Tuija Pulakan ja Martti Rautiaisen omakotitontin vuokraoikeuden jatkaminen
Päätettiin, että §§ 36, 38, 40, 41, 43, 44, 45 ja 46 tarkistetaan kokouksessa.

Muutoksenhaku Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta. (KL 12:4)

2. 35 § Keskustelua musiikkiryhmien koulutus- ja virkistysmatkoista

Yl. seurakuntatyön johtokunta 3/23:

Kuhmon seurakunnassa on useita aktiivisesti toimivia musiikkiryhmiä: kirkkokuoro, seurakunnan laulu-yhtye sekä Löytäjät-kuoro. On ilmennyt tarve laatia yhteisesti sovitut menettelytavat koskien musiikkiryhmien koulutus- ja virkistysmatkoja, jotta taataan kaikille tasapuoliset mahdollisuudet kehittyä ja virkistyä järjestetyissä koulutustapahtumissa.

Musiikkityön rahastosta voitaisiin osoittaa kullekin musiikkiryhmälle summa, jonka ryhmä voi vuosittain käyttää koulutus- tai virkistystapahtumaan osallistumiseen (sis. kyydit, osallistumismaksut ym. kulut).

Periaatteena olisi syytä olla, että tilaisuus olisi sellainen, että siitä saatava hyöty koituisi seurakunnan musiikkityön hyväksi, ja että mahdollisimman monella ryhmään kuuluvalla olisi mahdollisuus osallistua järjestettyyn koulutus- tai virkistystapahtumaan.

Päätösesitys (kirkkoherra): Yleisen seurakuntatyön johtokunta esittää kirkkoneuvostolle, että se varaa koulutus- ja virkistystapahtumiin kullekin musiikkiryhmälle (Löytäjät, Seurakunnan laulu-yhtye, Kirkkokuoro) 900 euron summan vuodelle 2024.

PÄÄTÖS: Päätösesitys hyväksyttiin.

Esitys (kirkkoherra)

- 1) Kirkkoneuvosto hyväksyy Yleisen seurakuntatyön johtokunnan esityksen Löytäjät kuorolle, Seurakunnan laulu-yhtyeelle ja Kirkkokuorolle varattavasta määrärahasta koulutus- ja virkistystapahtumisiin osallistumiseksi. Määrärahan suuruus on 900e/ musiikkiryhmä.
- 2) Kirkkoneuvosto päättää, että vastedes määrärahaa myönnetään vuosittain koulutus- ja virkistystapahtumiin osallistumista varten 900e kullekin seurakunnan musiikkiryhmälle.

Päätös Esityksen kohdat 1 ja 2 hyväksyttiin.

3. 36 § Kappalaisen viran lakkauttaminen

KN 8/23 § 105

Kuhmon seurakunnan kappalaisen virka julistettiin haettavaksi 17.5.2023 Virka on ollut haettavana 18.5.-16.6.2023. Virkaa haki yksi henkilö, joka ei täyttänyt kelpoisuusvaatimuksia.

Tuomiokapituli julisti viran uudelleen haettavaksi 21.6.2023. Uusi haku-aika oli 24.7.-10.8.2023. Virkaan ei tullut hakemuksia.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Kirkkoneuvosto keskusteli kappalaisen viran tulevaisuudesta keväällä aiemman viranhaltijan irtisanouduttua. Tuolloin päädyttiin henkilöstöstrategian mukaisesti säilyttämään kappalaisen virka ja hakemaan sille uutta viranhoitajaa (KN 4/23 § 59). Keskustelussa esille nousi kuitenkin mahdollisuus, että jatkossa Kuhmon seurakunnassa olisi seuraavat 3 papin virkaa: kirkkoherra ja 2 seurakuntapastoria. Tällä hetkellä Kuhmon seurakunnassa on olemassa olevia virkoja neljä: kirkkoherra, kappalainen ja 2 seurakuntapastorin virkaa (toinen täyttämättä). Kappalaisen virkaan saatiin väliaikainen viranhoitaja, pastori Kari-Antti Kitunen, jolle on pyydetty viranhoitomääräys vt. kappalaiseksi enintään 31.3.2024 saakka.

Kuopion hiippakunnan tuomiokapituli on käsitellyt kappalaisen virantäyttöä kokouksessaan 17.8. (pöytäkirjanote liitteessä 2)

Kirkkojärjestyksen (657/2023) 8 luvun 19 §:n 2 momentin mukaan tuomiokapituli voi päättää enintään yhden vuoden ajaksi kerrallaan, ettei kirkkoherran tai kappalaisen virkaa julisteta haettavaksi, jos:

- 1) on vireillä hanke seurakuntajaon muuttamiseksi;
- 2) tuomiokapituli katsoo seurakuntaa koskevien järjestelyjen voivan aiheuttaa sen, että virka tulee tarpeettomaksi;
- 3) siihen on muu erityinen syy.

Kapituli pyytää seurakunnalta lausuntoa siitä, tulisiko virka julistaa uudelleen haettavaksi joko aiemmin ilmoitettujen erityistarpeiden tai uudelleen laadittujen erityistarpeiden mukaisesti. Mahdollista on myös pyytää viran täyttämättä jättämistä vuoden määräajaksi.

Päätösesitys (kirkkoherra): Kirkkoneuvosto päättää ilmoittaa Kuopion hiippakunnan tuomiokapitulille Kuhmon seurakunnan lausuntona, että se pyytää, että Kuhmon seurakunnan kappalaisen virka jätetään vuodeksi täyttämättä. Perusteluna pyyntöön on, että seurakunta ratkaisee sinä aikana, katsooko se kappalaisen viran tarpeettomaksi ja lakkauttaa sen.

PÄÄTÖS: Päätösesitys hyväksyttiin.

Kuopion hiippakunnan tuomiokapituli päätti kokouksessaan 28.9.2023 kirkkojärjestyksen 8 luvun 19 §:n 2 momentin kohdan 3 nojalla, että Kuhmon seurakunnan kappalaisen virkaa ei julisteta haettavaksi ennen 28.9.2024.

Tilanne toukokuussa 2024 on, että molemmat seurakuntapastorin virat ovat täytetty ja kapituli on antanut niihin toistaiseksi voimassa olevat viranhoitomääräykset Antolalle ja Kituselle. Henkilöstöstrategian mukaisesti Kuhmon seurakunnassa on jatkossa kirkkoherra mukaan lukien kolme pappia.

Kappalaisen työnkuva ei Kuhmon seurakunnassa eroa seurakuntapastorin työnkuvasta. Molemmat seurakuntapastorit sijaistavat kirkkoherraa vuorollaan eikä heillä sijaisena toimisen lisäksi ole lähiesimies- tai muita hallinnollisia tehtäviä. Mikäli kappalaisen virka päädyttäisiin säilyttämään, ei viranhoitoon sisältyisi seurakuntapastorin työnkuvasta poikkeavia työtehtäviä.

Kuhmon seurakunnassa ei ole vanhoja kappeleita eikä tapahtuneita seurakuntaliitoksia, joka edellyttäisi kappalaisen viran säilyttämistä. Naapuriseurakunnissa on niin ikään päädytty lakkauttamaan kappalaisen virkoja, koska kappalaisen viran täyttämisessä on hakijoi

den puutteen vuoksi ollut haasteita. Tulevaisuudessakaan kappalaisen viralle ei ole Kuhmon seurakunnassa ole erityistä tarvetta ja em. kolme säilytettävää papin virkaa riittävät (kirkkoherra ja kaksi seurakuntapastoria).

Esitys (kirkkoherra)

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se lakkauttaa Kuhmon seurakunnan kappalaisen viran.

Päätös: Esitys hyväksyttiin. Tämä asiapykälä tarkistettiin kokouksessa.

4. 37 § HAUTAPAIKAN LUOVUTUS

Hautapaikkaoikeuden haltija Kerttu Liukkonen luovuttaa Kuhmon seurakunnalle takaisin hallinnassaan olevasta sukuhaudasta yhden hautapaikan tarpeettomana, liite 1. Hautapaikka sijaitsee Lentiiran uudella hautausmaalla LU. 06. 10. 23.

Esitys (taluspäällikkö)

Kuhmon seurakunta ottaa vastaan hautapaikan LU. 06. 10. 23.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

5. 38 § TALOUSPÄÄLLIKÖN VIRAN PERUSPALKAN UUELLEEN ARVIOINTIIN OSALLISTUVIEN LUOTTAMUSHENKILÖIDEN NIMEÄMINEN

KirVESTES Liite 7 3§ 2 mom. säädetään peruspalkan määräytymisestä työhön otettaessa. Kirkkovaltuusto valitsi seurakunnan uudeksi taluspäälliköksi Sari Karikon kokouksessaan 16.8.2023. Karikko aloitti Kuhmon seurakunnassa marraskuun alussa 2023 ja hänen koeaikansa päättyi huhtikuun loppuun.

Kirkkoneuvoston valtuuttamana kirkkoherra kävi virkaan valittavan kanssa palkkaneuvottelut ennen valtuuston päätöstä ja tuossa neuvottelussa kirkkoherra ilmoitti valittavalle, että työnantaja tulee käyttämään mahdollisuutta peruspalkan uudelleen arviointiin kun viranhoidon aloittamisesta on kulunut 6-12 kk.

Kirkkoherran päätös 5/23 §5:

Kirkkoneuvoston valtuuttamana (KN 7/23 §95) kirkkoherra kävi taluspäällikön virkaan esitetyn Sari Karikon kanssa palkkaneuvottelun 14.8.2023.

Kirkkoherran viranhaltijapäätöksellä vahvistetaan liitteen 1 mukaisesti taluspäällikön viran palkkaus uuden viranhaltijan aloittaessa tehtävässään. Peruspalkan uudelleenarviointi toteutetaan 6-12kk kuluessa viranhoidon aloittamisesta. (KirVesTes, liite 7: Ylimmän johdon palkkausjärjestelmistä seurakunnissa 3.§ 2. mom.)

Kirkkoneuvoston tulee nimetä edustajansa käytävään peruspalkan uudelleen arviointiin.

Esitys (kirkkoherra)

Kirkkoneuvosto nimeää keskuudestaan kaksi neuvoston jäsentä käymään yhdessä kirkkoneuvoston puheenjohtajan kanssa taluspäällikön peruspalkan uudelleen arviointiin taluspäällikkö Sari Karikon kanssa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Päätös Kirkkoneuvosto nimesi Arto Appelgrénin ja Seija Lukkarisen käymään yhdessä kirkkoneuvoston puheenjohtajan kanssa talouspäällikön peruspalkan uudelleen arvioinnin talouspäällikkö Sari Karikon kanssa. Tämä asiapykälä tarkistettiin kokouksessa.

Ennen asian käsittelyä Sari Karikko ilmoitti olevansa esteellinen käsittelemään asiaa ja poistui kokouksesta klo 16.52. Hän palasi kokoukseen päätöksenteon jälkeen klo 17.07.

6. 39 § ANOMUS AVUSTUKSESTA

Kuhmon nuorisoseura ry anoo seurakunnalta avustusta Viimeiset kiusaukset näytelmän esittämiseen kesällä 2024.

Kirkkoneuvosto varasi vuoden 2024 talousarviosta 3000 euron määrärahan kirkkohistoriallisen tiedon välittämiseen KN 8/23 § 106:

”Ohjaaja Topi Mikkola on osoittanut kirkkoneuvostolle anomuksen koskien Paavo Ruotsalaisen elämästä kertovan näytelmän ”Viimeiset kiusaukset” uudelleen ohjaamista Kuhmossa esitettäväksi näytelmäksi. Anomus liitteessä 3.

Kirkkoherra on käynyt anomuksen jättäjän kanssa keskustelun 23.8. ja todennut keskustelun aikana, ettei seurakunta voi olla pääasiallinen ja vastuullinen toimija tällaisessa hankkeessa, koska näytelmätuotanto ei kuulu seurakunnan perustehtävään. Sen sijaan anomuksen jättäjän kanssa on sovittu, että seurakunta voi tarjota vastikkeetta tiloja näytelmän harjoituksia varten. Tämän lisäksi on mahdollista myöntää erikseen määriteltävä rahallinen avustus kulujen kattamiseen vuoden 2024 talousarviovaroista, mikäli hanke toteutuu ja saa pääasiallisen rahoituksensa muuta kautta.

Liitteessä 8 Kuhmon Nuorisoseura ry/Kuhmolaisteatterin johtokunnan kirjelmä koskien Topi Mikkolan suunnittelemaa Viimeiset Kiusaukset näytelmää.

Päätösesitys (kirkkoherra): Kirkkoneuvosto

1) katsoo, ettei seurakunnalla ole edellytyksiä lähteä anomuksessa esitetyn kaltaiseen yhteistyöhön näytelmähankeessa.

2) tarjoaa hankkeen toteutuessa mahdollisuutta harjoitella seurakunnan tiloissa vastikkeetta erikseen osoitetun tilan ja sovitun aikataulun mukaisesti muutamia tunteja viikoittain.

3) varaa vuoden 2024 talousarvioon 3000e määrärahan kirkkohistoriallisen tiedon välittämiseen liittyvien hankkeiden avustamiseen. Määrärahasta on mahdollista anoa avustusta Kuhmossa vuoden 2024 aikana toteutettaviin hankkeisiin, jotka edistävät kirkkohistoriallisen tiedon säilymistä ja välittymistä.

PÄÄTÖS: Päätösesityksen kohdat 1, 2 ja 3 hyväksyttiin.”

Nuorisoseuran anomus liitteessä 2. Kirkkoneuvosto ei ole saanut muita määrärahaa koskevia anomuksia 8.5.2024 mennessä.

Esitys (kirkkoherra)

Kirkkoneuvosto myöntää anottavan avustuksen kirkkohistoriallisen tiedon välittämiseen Kuhmon nuorisoseura ry:lle. Avustuksella on katettava Viimeiset kiusaukset -näytelmästä nuorisoseuralle koituvia kuluja. Avustuksen suuruus on 3000e.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

7. 40 § LIUSKIN TESTAMENTTI / KIINTEISTÖN MYYMINEN

Kirkkoneuvosto 22.2.2024 §9

Hanna Liuski, joka on kuollut 8.6.2023 on jättänyt jälkeensä testamentin. Hänen viimeisenä tahtonaan on, että hänen kuoltuaan kaikki hänen omaisuutensa menee Kuhmon ev.lut. seurakunnalle. Kirkkoneuvosto on 13.9.2023 §113 päätöksellä päättänyt vedota testamenttiin.

Hanna Liuskin jälkeen on pidetty perunkirjoitus 5.9.2023. Kuolinpesässä ovat osakkaana Hanna Liuskin perillisten lisäksi ensin kuolleen puolison Tauno Liuskin toissijaiset perilliset, joten 1/2 jaettavasta omaisuudesta jaetaan ensin kuolleen puolison perillisille.

Perukirjan mukaan vainajan varoihin kuuluvat seuraavat kiinteistöt: Lehtoniemi 8:4, Kuhmo Vepsä ja Lisä-Lehtoniemi 16:0 Kuhmo Vepsä. Metsänhoitoyhdistys Kainuu ry:n arvio tilojen metsistä on 65 900,00 €, liite 4. Arvio Lehtoniemi-tilan rakennuksista ja pihapiiristä OP Koti Kainuu Oy:n mukaan on 85 000,00 €, eli kiinteistön arvo olisi yhteensä 150 900,00 €.

Tauno Liuskin toissijaiset perilliset ovat ilmoittaneet, etteivät halua lunastaa kiinteistöä ja olisivat asettamassa Lehtoniemen ja Lisä-Lehtoniemen tilaa kiinteistönvälittäjälle myyntiin kokonaisuutena rakennuksineen ja metsineen perukirjassa määriteltyjen arvotietojen mukaisina. Kiinteistönvälittäjä tarvitsee yleistestamentin saajan Kuhmon seurakunnan päätöksen tilan myyntiin asettamisesta.

Pesään varoihin kuuluu lisäksi Kukkula 8:1, Kuhmo Vepsä -tila, joka on arvioitu 5 000,00 € arvoiseksi, rahavaroja n. 55 000,00 € arvosta sekä vähäistä irtainta omaisuutta.

Kuhmon seurakunnan kiinteistöstrategian mukaan seurakunnan toimitilaratpeet ratkaistaan keskittämällä ne jäljelle jääviin kiinteistöihin tai vuokratiloihin ja olemassa olevaa kiinteistömäärää pienennetään mahdollisuuksien mukaan. Kiinteistöstrategian mukaan tuottavaa metsäomaisuutta voidaan kartuttaa, mikäli siihen tarjoutuu sopivia mahdollisuuksia.

Kirkkoneuvosto keskusteli asiasta. Talouspäällikkö esitti keskustelun jälkeen:

1. kirkkoneuvosto puoltaa Lehtoniemi-tilan rakennusten ja pihapiirin asettamista myyntiin OP Koti Kainuu Oy:n arviolausunnossa mainitulla 1,1 ha lohkaistavalla määrälalla.
2. kirkkoneuvoston kanta on, että metsämaa säilytetään kuolinpesällä eikä sitä myydä tässä vaiheessa. Seurakunta on kiinnostunut perinnönjaossa lunastamaan metsämaan itselleen.
3. talouspäällikkö valtuutetaan valmistelemaan myyntitoimeksiantoa.

Päätös Esityksen kohdat 1, 2 ja 3 hyväksyttiin.

Lehtoniemi-tilan rakennukset ja pihapiiri 1,1 ha lohkaistavalla määrälalla on ilmoitettu julkiseen myyntiin OP Koti Kainuu Oy:n kiinteistönvälityksen kautta. Kiinteistön myyntihintatavoitteksi on asetettu arviolausunnon mukainen 85 000,00 €. Kuhmon seurakunnan omistusosuus kiinteistöstä on 1/2.

Kiinteistöstä on jätetty myyntihintatavoitteen mukainen ostotarjous, jonka Liuskin kuolinpesän muut osakkaat ovat hyväksyneet. Liitteenä 3 kiinteistönvälittäjän laatima kauppakirjaluonnos ja liitteenä 4 määrälalan karttaliite.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Esitys (taluspäällikkö)

Kirkkoneuvosto

1. päättää myydä Kuhmon seurakunnan osuuden Lehtoniemi-nimisestä tilasta (kiinteistötunnus 290-414-8-4) kauppakirjaluonnoksessa yksilöityine rakennuksineen, tarpeistoinen ja liittymineen Heikki Kolehmaiselle ja Teija Kolehmaiselle. Myytävä määräala ja sen rajat on merkitty oheiseen karttaliitteeseen.
2. valtuuttaa taluspäällikön myymään tai luovuttamaan kuolinpesän vähäistä irtainta omaisuutta 10 000 € saakka.
3. valtuuttaa taluspäällikön hyväksymään ja allekirjoittamaan perinnönjakosopimuksen huomioiden kirkkoneuvoston kannan seurakunnalle lunastettavien metsämaiden osalta (Lehtoniemi 8:4, Lisä-Lehtoniemi 16:0 ja Kukkula 8:1).

Päätös Esityksen kohdat 1, 2 ja 3 hyväksyttiin. Tämä asiapykälä tarkistettiin kokouksessa.

8. 41 § HAUTAUSMAAN TYÖNTEKIJÄN VAATIVUUSRYHMÄN UUELLEENMÄÄRITTELY

Kirkkoneuvosto 13.9.2023 §110

Veli-Matti Kyllönen anoo oppisopimuspaikkaa Kuhmon seurakunnalta suorittaakseen Seurakunta- ja hautauspalvelualan ammattitutkinnon Raudaskylän kristillisessä opistossa..

Oppisopimuskoulutuksessa työnantaja maksaa opiskelijalle työehtosopimuksen mukaista palkkaa. Työn vaativuusryhmä on 202 ja palkkaus 1879,90 €/kk. Työaika tulee olemaan vähintään 25 tuntia viikossa.

Tämä osa esittelytekstiä sisältää salassapidettävää tietoa.

Oppisopimusopiskelijana hän voi toimia tarvittaessa itsenäisesti seurakuntamestarin, hautankaivajan sekä kiinteistötyöntekijän sijaisena.

Päätösesitys (taluspäällikkö):

Kirkkoneuvosto valitsee Veli-Matti Kyllösen suorittamaan oppisopimuksella Seurakunta- ja hautauspalvelualan ammattitutkintoa.

Taluspäällikkö selosti asiaa ja kirkkoneuvosto keskusteli. Keskustelun kuluessa taluspäällikkö muutti päätösesitystään seuraavasti:

Päätösesitys (taluspäällikkö):

1. Kirkkoneuvosto valitsee Veli-Matti Kyllösen suorittamaan oppisopimuksella Seurakunta- ja hautauspalvelualan ammattitutkintoa 2.10.2023 – 30.9.2025.
2. Viikkotyöaika on 38,25 tuntia ja palkkaus 1879,90 €/kk.

PÄÄTÖS: Päätösesityksen kohdat 1 ja 2 hyväksyttiin.

Kirkkoherra ja talouspäällikkö ovat pitäneet Veli-Matti Kyllösen kanssa 2.5.2024 työneuvottelun, jossa on laadittu Kyllösen työhön liittyvä tehtävänkuvauslomake tehtävän vaativuuden arviointia varten. Tehtävänkuvauslomaketta ei ole Veli-Matti Kyllöselle aiemmin laadittu.

Tehtävänkuvauslomakkeessa määriteltyjen pääasiallisten työtehtävien mukaisesti Kyllösen pääasiassa hoitaa alueiden koneellista kunnossapitoa, kunnostaa hautoja ja tekee haudankaivuuseen liittyviä töitä, hoitaa hautausseuraviljelyä sekä sijaistaa kiinteistöhoitajaa. Kyllösen pystyy hoitamaan työtehtäviä tarvittaessa myös itsenäisesti.

Tehtävänkuvauslomakkeen vaativuskriteerien perusteella Kyllösen tehtävä ja sen palkkaus sijoittuu vaativusryhmään 402.

Esitys (talouspäällikkö)

Veli-Matti Kyllösen vaativusryhmää korotetaan aiemmasta 202:sta 402:een. Peruspalkka 402 vaativusryhmän mukainen 2 251,70 €/kk. Peruspalkan lisäksi voidaan maksaa työkokemukseen perustuvaa kokemuslisää. Vaativusryhmän muutos astuu voimaan 1.6.2024.

Päätös

Esitys hyväksyttiin. Tämä asiapykälä tarkistettiin kokouksessa.

9. 42 § HAUTAUSMAAN OSA-AIKAISEN TYÖNTEKIJÄN VAATIVUUSRYHMÄN UUELLEENMÄÄRITTELY JA OSA-AIKAISUUDEN MUUTOS

Kirkkoneuvosto 21.9.2022 §98

Kuhmon hautausmailla haudankaivussa on työturvallisuusmääräysten mukaan aina oltava kaksi työntekijää. Kesäaikana haudankaivajan työparina on toiminut yksi kausityöntekijöistä. Talvikautena, jolloin kausityöntekijöitä ei ole, työparin löytäminen on ongelmallista. Kausityöntekijät ovat vuosittain huoltaneet kesän alussa työkoneet ennen lumien sulamista ja hautojen kunnostustöiden alkua. Työkoneiden huolto ja muut hautausmaan ja puistoaluiden korjaus- ja huoltotyöt olisi töiden järjestelyn kannalta järkevää siirtää talvikaudella tehtäviksi.

Taloudellinen jaosto on kokouksessaan 5/2022 (18.8.2022) hautausmaa- ja kiinteistökat-selmuksen yhteydessä kirjannut seuraavasti:

Koska työturvallisuusmääräysten mukaan haudankaivussa tulee olla aina kaksi henkilöä, henkilömitoitusta on muutettu vuonna 2022 työturvallisuusmääräyksiä vastaavaksi. Tarvit-tavan työvoiman turvaamiseksi esitetään kirkkoneuvostolle, että pitkäaikainen kausityönte-kijä Hannu Heikkinen palkataan toistaiseksi voimassa olevalla työ sopimuksella osa-ai-kaiseksi hautausmaatyöntekijäksi (60%) 1.10.2022 alkaen. Talvikautena hän voi huoltaa työkoneet ja korjata Hankaniemen rikkoutuneet hautaristit.

Päätösesitys (talouspäällikkö):

Kirkkoneuvosto päättää nimittää Hannu Heikkisen hautausmaan työntekijän osa-aikaiseen (60%) toimeen 1.10.2022 alkaen toistaiseksi voimassa olevalla työ sopimuksella. Kesäkau-della 1.5.-30.9. työpanos on 100%. Palkkaus on KirVESTES vaativusryhmän 401 mukai-nen.

PÄÄTÖS: Päätösesitys hyväksyttiin.

Kirkkoherra ja talouspäällikkö ovat pitäneet Hannu Heikkisen kanssa 19.4.2024 työneuvottelun, jossa on laadittu Heikkisen työhön liittyvä tehtävänkuvauslomake tehtävän vaativuuden arviointia varten. Tehtävänkuvauslomaketta ei ole Hannu Heikkiselle aiemmin laadittu.

Tehtävänkuvauslomakkeessa määriteltyjen pääasiallisten työtehtävien mukaisesti Heikkisen pääasiassa tekee alueiden kunnossapitoo, haudankaivajan avustamiseen, pienkoneiden huoltamiseen sekä tilapäisten työntekijöiden perehdytykseen liittyviä työtehtäviä. Tehtävään ei sisälly asiakaspalvelua tai hautausseuravaltuutusta.

Tehtävänkuvauslomakkeen vaativuskriteerien perusteella Heikkisen tehtävä ja sen palkkaus sijoittuu vaativusryhmään 302. Tehtävänkuvauslomaketta laadittaessa on todettu, että hautausmaan työntekijän työ on henkisesti kuormittavaa, joka tulisi ottaa huomioon myös palkkausta määriteltäessä. KirVESTES tehtäväkohtaiseen palkanosaan liittyvän määräyksen mukaan viranhaltijan/työntekijän peruspalkka on määritettävä tehtävän vaativusryhmän vähimmäispalkkaa korkeammaksi, jos tehtävään liittyvä erityinen peruste sitä edellyttää. Erityisellä perusteella tarkoitetaan sellaisia tehtävään liittyviä vaatimuksia, jotka jäävät tehtävän vaativuutta kuvaavissa kriteereissä huomioon ottamatta. Tämä ylitys merkitään peruspalkan erityiseksi osaksi.

Haudankaivuun liittyviä työtehtäviä hoitavat tällä hetkellä haudankaivajan lisäksi kiinteistöhoitaja, määräaikainen oppisopimuskoulutettava sekä hautausmaan työntekijä, joten haudankaivuun liittyvät työturvallisuusmääräykset saadaan hyvin täytettyä. Hannu Heikkisen kanssa on pidetty täydentävä työneuvottelu 7.5.2024, jossa on tarkennettu Heikkisen talvikauden työaikaprocenttia. Työneuvottelussa on yhteisymmärryksessä sovittu, että Heikkinen tekee edelleen kesäkaudella 100 % työaikaa ja talvikaudeksi 2024-2025 työpanosta vähennetään 60 %:sta 20 %:iin. Talvikauden työaikaprocenttia tarkistetaan uudelleen vuoden kuluttua talvikauden 2025-2026 osalta, kun tiedetään ajantasaista tilannetta henkilöstöresursseista ja hautausten määristä.

Heikkisen työpanos on kuluvan kesäkauden 13.10.2024 saakka 100 % ja palkkaus aiemmin päätetyn mukaisesti vaativusryhmän 401 mukainen.

Esitys (talouspäällikkö)

Kirkkoneuvosto päättää, että Hannu Heikkisen toistaiseksi voimassa olevaa työsopimusta muutetaan

1. tulevan talvikauden osalta siten, että aikavälillä 14.10.2024 - 30.4.2025 Heikkisen työpanos on 20 %. Kesäkaudella Heikkinen tekee kausityöntekijänä 100 % työaikaa.
2. palkkauksen osalta siten, että tehtävän peruspalkka on 14.10.2024 alkaen vaativusryhmän 302 mukainen 2 025,20 €/kk. Lisäksi peruspalkkaan merkitään erityinen osa 75 €/kk, joka liittyy työympäristön kuormittavuuteen. Peruspalkan lisäksi voidaan maksaa työkokemukseen perustuvaa kokemuslisää.

Päätös Esityksen kohdat 1 ja 2 hyväksyttiin.

10. 43 § KUHMON KIRKON KATTO- JA JULKISIVUREMONTTI

Kuhmon kirkon ja kellotapulin ulkomaalauksen ja katon kunnostamiseen liittyvä korjaushanke käynnistyi kesällä 2023, työt saatiin kellotapulin osalta valmiiksi syksyyn mennessä. Kellotapuli huputettiin korjaustöiden ajaksi, joka havaittiin hyväksi ratkaisuksi toteutuksen ja aikataulujen pitävyyden kannalta. Kirkkoneuvosto on valinnut korjaushankkeelle rakennustoimikunnan, joka kokoontui vuoden 2023 aikana yhteensä yhdeksän kertaa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Työt korjaushankkeen osalta jatkuivat helmikuussa 2024, kun kaksi maalaria aloitti kirkon ikkunoiden maalaus- ja kunnostustyöt. Koko korjaushanke toteutetaan pääasiassa omana työnä, työmaalle palkataan kesän 2024 ajalle määräaikaisiin työsuhteisiin mm. kirvesmiehiä sekä kirvesmiesopiskelija, maalari ja kuparipeltiseppä. Lisäksi hankitaan tuntityönä urakoitsijoilta maalinpoisto- ja maalaustyötä: Pistra Oy 37,20 €/h, sis. alv. ja työnjohtotaitoinen työntekijä 43,40 €/h sis. alv. sekä Maalausliike Esko Pulkkinen Ky 60 €/h, sis. alv.

Kirkko huputetaan korjaustöiden ajaksi. Säänsuojaus ja telineet Konevuokraamo Vatupassi Törmälä Oy:ltä, kiinteät kustannukset ovat 72 651,60 € sis. alv. sekä lisäksi kaluston vuokra 323,39 €/päivä sis. alv. Arvioitu kokonaiskustannus 5 kk ajalle on 122 130 € sis. alv.

Korjaushankkeelle on talousarviossa budjetoitu vuoden 2024 kustannuksiksi 500 000 euroa, joka on erittäin tiukka raami ja tulee hyvin todennäköisesti ylittymään n. 30 %. Toteutuneisiin kustannuksiin saadaan osittain rahoitusta Kirkkohallituksen kirkollisen kulttuuriperinnön hoitoon liittyvällä avustuksella. Aiemmin syntyneet kustannukset huomioiden jäljellä oleva tilittämätön avustussumma on n. 145 000 euroa, jolloin seurakunnalle jäävä maksuosuus vuoden 2024 kustannuksista olisi n. 500 000 euroa. Kustannukset tulee kuitenkin ensin olla maksettu, ennen kuin maksatushakemus avustuksen tilittämistä seurakunnan tilille voidaan tehdä.

Kuhmon kirkon ja kellotapulin ulkomaalauksesta ja katon kunnostamisesta vuonna 2023 syntyneet kustannukset 518 338 euroa on rahoitettu osittain tulorahoituksella ja pääosin seurakunnan tilivaroilla. Vuoden 2023 tilinpäätöksessä on Kuhmon seurakunnan osalta täytynyt yksi kriisiytyvän seurakunnan mittareista, eli maksuvalmius. Selvää on, että korjaushankkeesta vuonna 2024 muodostuviin kustannuksiin joudutaan lainaamaan rahaa, jotta hanke saadaan vietyä loppuun saakka. Vuoden 2024 talousarvion rahoitusosaan on budjetoitu 500 000 euron lainarahoitusosuus.

Kuhmon seurakunnan hautainhoitorahaston pankkitilillä on varoja, joita pystyttäisiin hautainhoitorahaston sääntöjen mukaan lainaamaan seurakunnalle käyväällä korolla. Hautainhoitorahastosta lainattavissa oleva määrä olisi kuitenkin vain puolet lainarahoitusosuuden määrästä, eli 250 000 euroa.

Taloudellinen jaosto on käsitellyt asiaa kokouksessaan 14.3.2024 § 5 ja päättänyt, että hautainhoitorahastosta lainattavissa olevan 250 000 euron lisäksi pyydetään tarjoukset 250 000 euron pankkilainasta. Tarjouksia on pyydetty neljästä eri pankista, joista kaksi on jättänyt tarjouksen. Liitteenä 4 Kuhmon Osuuspankin rahoitustarjous ja liitteenä 5 Nordea Pankki Suomi Oyj:n rahoitustarjous. Liitteet 4-5 eivät ole julkisia. Kuhmon Osuuspankin rahoitustarjous on sekä viitekoron päälle lisättävän marginaalin että kiinteän toimitusmaksun/järjestelypalkkion osalta edullisempi.

Kirkkoneuvosto on kokouksessaan 17.4.2024 §29 päättänyt esittää kirkkovaltuustolle Kuhmon Osuuspankin 250 000 € ehdollisen lainatarjouksen hyväksymistä sekä tarvittavien kiinnitysten hakemista metsätiloihin tai kiinteistöihin lainan vakuudeksi. Kuhmon Osuuspankin suosituksen mukaisesti metsätilojen kiinteistöarviot ovat nopein ja kustannustehokain tapa pankkilainaan tarvittavien kiinnitysten hakemiseksi.

Pankki voi antaa sitovan lainatarjouksen, kun se on saanut tarvittavat asiakirjat ja vakuusarviot lainan vakuudeksi kiinnitettävästä omaisuudesta. Talouspäällikkö on tilannut tarvittavat metsätilojen kiinteistöarviot huomioiden seurakunnan metsäsuunnitelmassa määritellyt hakkuut laina-ajalle, eli tuleville viidelle vuodelle.

Esitys (talouspäällikkö)

Kirkkoneuvosto päättää korjata 17.4.2024 §29 esitystään kirkkovaltuustolle seuraavasti:

1. Kirkkovaltuusto hyväksyy edellä mainitut Kuhmon kirkon korjaustyöt ja kustannusarvioit.
2. Kuhmon kirkon katto- ja julkisivuremontin vuodelle 2024 arvioidut Kirkkohallituksen avustuksen jälkeen maksettavaksi jäävät kustannukset eli n. 500 000 euroa rahoitetaan siten, että kustannuksia varten lainataan hautainhoitorahastosta tarvittavan suuruudessa erissä enintään 250 000 euroa ja tämän summan tultua täyteen nostetaan 250 000 euron pankkilainasta tarvittavan suuruudessa erissä loppuosa.
3. Hautainhoitorahastolta otettavassa lainassa noudatetaan samaa viitekorkoa (6 kk Eb) ja marginaalia (0,9 %-yks.) kuin pankkilainassakin, mutta toimitusmaksua ja muita lainaan liittyviä palvelumaksuja ei peritä. Laina-aika on 5 vuotta. Hautainhoitorahastolta otettava laina voidaan maksaa takaisin myös nopeammalla aikataululla.
4. Kirkkovaltuusto hyväksyy Kuhmon Osuuspankin tarjouksen 250 000 euron pankkilainasta ja päättää hakea tarvittavat kiinnitykset metsätiloihin tai kiinteistöihin lainan vakuudeksi. Laina-aika on 5 vuotta. Laina voidaan maksaa takaisin myös nopeammalla aikataululla.
5. Kirkkovaltuusto päättää hakea kiinnityksiä Kuhmon seurakunnan omistamaan kiinteistöön 290-405-25-91, Ikola. Haettavan panttikirjan määrä on 325 000 euroa (1,3 x lainatarve).
6. Kirkkovaltuusto päättää antaa talouspäällikölle valtuudet sähköisen pantin hakemiseen, pantin luovuttamiseen lainan vakuudeksi sekä tarvittavien luotto- ja vakuusasiakirjojen allekirjoittamiseen ja lainan nostamiseen seurakunnan pankkitilille. Kirkkovaltuusto päättää, että lainaan ei oteta korkosuojausta.

Päätös Esityksen kohdat 1, 2, 3, 4, 5 ja 6 hyväksyttiin. Tämä asiapykälä tarkistettiin kokouksessa.

**11. 44 § VASTUUVAPAUDEN MYÖNTÄMINEN TILIVELVOLLISILLE TILIKAUDELTA
1.1.2023-31.12.2023**

Kirkkovaltuuston valitsema tilintarkastusyhteisö BDO Audiator Oy on 26. huhtikuuta 2024 antanut tilintarkastuskertomuksen suorittamastaan Kuhmon seurakunnan hallinnon, kirjanpidon ja tilinpäätöksen tarkastuksesta tilikaudelta 1.1.- 31.12.2023.

Tarkastuksen tulokset:

Vuoden 2023 talousarvion sitovien määrärahojen ylityksiä on tapahtunut eräiden talousarvion sitovien tavoitteiden kohdalla. Seuraava poikkeama on katsottava olennaiseksi: Tuloslaskelmaosa, henkilöstökulujen ylitys 83 tuhatta euroa (8%).

Muilta osin seurakunnan hallintoa on hoidettu laillisesti ja päätösten mukaisesti.

Seurakunnan sisäinen valvonta on järjestetty asianmukaisesti.

Seurakunnan tilinpäätös on laadittu tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti.

Tilinpäätös antaa oikeat ja riittävät tiedot tilikauden toiminnasta, taloudesta, taloudellisesta kehityksestä ja taloudellisista vastuista.

Lausunnot tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä:

Esitämme tilinpäätöksen hyväksymistä.

Esitämme vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille tarkastamaltamme tilikaudelta edellyttäen, että kirkkovaltuusto hyväksyy tarkastuksen tuloksina mainitut talousarviopoikkeamat.

Tilintarkastuskertomus on liitteessä 5.

Esitys (talouspäällikkö)

Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto

1. hyväksyy tarkastuksen tuloksina mainitut talousarviopoikkeamat.
2. päättää vastuuvapauden myöntämisestä.

Päätös

Esityksen kohdat 1 ja 2 hyväksyttiin. Tämä asiapykälä tarkistettiin kokouksessa.

12. 45 § AS OY KUHMON RAJAKONTIO C26 HUONEISTON MYYMINEN

Kirkkoneuvosto 15.7.2020 §62

Kuhmon seurakunta omistaa seitsemän kerrostaloasuntohuoneistoa. Alun perin asunnot on hankittu seurakunnan työntekijöitä varten työsuhteasunnoiksi. Tällä hetkellä seurakunnan työntekijöiden käytössä näistä on kaksi asuntoa, eikä näköpiirissä ole, että työntekijöiden asuntotarve kasvaisi.

Kuhmon matalan vuokratason huomioon ottaen asunnot eivät ole kovin tuottoisia sijoituskohteita.

Asunto Oy Kuhmon Rajakontiossa osoitteessa Rajakatu 41 C 26 on tyhjillään kolmen huoneen ja keittiön käsittävä, 64 m² suuruinen osakehuoneisto.

Kyseisen huoneiston myynnistä pyydettiin tarjoukset kahdelta kiinteistövälittäjältä. Edullisimman tarjouksen jätti Kiinteistönvälitys Anita Mikkonen Oy LKV. Toimeksiantosopimusluonnos liitteessä 3.

Päätösehdotus (talouspäällikkö):

Kirkkoneuvosto hyväksyy Kiinteistönvälitys Anita Mikkonen Oy LKV:n toimeksiantosopimuksen Asunto Oy Kuhmon Rajakontiossa osoitteessa Rajakatu 41 C 26 sijaitsevan asunto-osakkeen myynnistä. Myyntihinta on 40.000,00 euroa. Mikäli ostaja hyväksyy edellä mainitun kauppahinnan, kauppa voidaan tehdä ilman kirkkoneuvoston uutta käsittelyä.

Maija Inget jäväsi itsensä ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

PÄÄTÖS: Kirkkoneuvosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Kirkkoneuvosto 13.9.2023 §111

As Oy Rajakontion asunto-osakkeet C 26 ja D 36 ovat myynnissä Kiinteistönvälitys Anita Mikkonen Oy:n kautta. C 26 asunto-osakkeen myyntihinnaksi on myyntitoimeksiannossa asetettu tällä hetkellä 26.000 euroa. Molempien asuntojen hintataso on paikkakunnalla valitsevan hintatason ja asuntojen kunnon mukaan arvioituna korkeintaan 20.000 euroa. C 26 asunnon suuremman remointitarpeen vuoksi hinta voisi olla korkeintaan 18.000 euroa.

Molemmat asunnot ovat velattomia.

Päätösesitys (taluspäällikkö): Kirkkoneuvosto päättää muuttaa myyntitoimeksiantoa siten, että As Oy Rajakontion C 26 asunnon hallintaan oikeuttavien asunto-osakkeiden myynti-

hintatavoitteeksi ilmoitetaan 18.000 euroa ja D 36 asunnon hallintaan oikeuttavien asunto-osakkeiden myyntihintatavoitteeksi ilmoitetaan 20.000 euroa.

PÄÄTÖS: Päätösesitys hyväksyttiin.

As Oy Kuhmon Rajakontion (Rajakatu 41, Kuhmo) huoneisto C26 on myynnissä Kiinteistönvälitys Anita Mikkonen Oy LKV:llä kirkkoneuvoston 15.7.2020 §62 päätöksen mukaisesti. Kirkkoneuvosto on kokouksessaan 13.9.2023 §111 päättänyt, että huoneiston myyntihintatavoitteeksi ilmoitetaan 18 000 euroa.

Huoneistosta on jätetty kirjallinen ostotarjous 14.5.2024, [liite 6](#). Ostotarjouksen mukaan huoneiston velaton kauppahinta olisi 13 000 euroa. Kiinteistönvälittäjän kanssa tehdyn toimeksiantosopimuksen mukaan kiinteä välityspalkkio on 2 600 euroa (sis. alv 24 %).

Huoneiston hoitovastike on 265,60 euroa kuukaudessa, eli vuositasolla 3 187,20 euroa.

Esitys (taluspäällikkö)

Kirkkoneuvosto päättää myydä As Oy Kuhmon Rajakontion huoneiston C26 hallintaan oikeuttavat osakkeet nro 1087-1149 14.5.2024 päivätyn ostotarjouksen mukaisella 13 000 euron kauppahinnalla Eila Korhoselle ja Juhani Korhoselle.

Päätös

Esitys hyväksyttiin. Tämä asiapykälä tarkistettiin kokouksessa.

13. 46 § TUIJA PULAKAN JA MARTTI RAUTIAISEN OMAKOTITONTIN VUOKRAOIKEUDEN JATKAMINEN

Tuija Pulakka ja Martti Rautiaisen kp:n jäsenet ovat hakeneet nimissään olevan omakotitontin vuokraoikeuden jatkamista 40 vuodelta 1.10.2024 alkaen. Vuokrasopimus koskee Riihimäki nimiseen tilaan RN:o 27:222 kuuluvaa, Kuhmon kaupungin asemakaavan korttelissa n:o 588 sijaitsevaa omakotitontin n:o 10 osaa, jonka pinta-ala on noin 110 m². Tontin katunosoite on Ahmatie 32.

Esitys (taluspäällikkö)

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että seurakunta jatkaa Tuija Pulakan ja Martti Rautiaisen nimissä olevan omakotitontin n:o 10 osan, pinta-alaltaan noin 110 m², vuokraaika 40 vuodelta 1.10.2024 alkaen. Vuosivuokra on 28,57 senttiä neliömetriltä. Vuokra sidotaan vuoden 2023 heinäkuun elinkustannusindeksin pisteluvulla 2312.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin. Tämä asiapykälä tarkistettiin kokouksessa.

14. 47 § ILMOITUSASIAT

Kokoukselle saatettiin tiedoksi

1. Kirkkoherran päätösluettelot 5-8/2024.
2. Taluspäällikön päätösluettelo 3/2024.

3. Taloudellinen jaosto on tarjonnut Ikolan pappilan keittiö- ja ruokasalitiloja vuokralle toistaiseksi voimassa olevalla sopimuksella 1.9.2024 alkaen. Yhtään tarjousta ei saatu tarjousten jättöaikana. Taloudellinen jaosto jatkaa syksyllä 2024 asian valmistelua kesien 2025 ja 2026 vuokrauksen kilpailutuksen osalta.

15. 48 § MUUTOKSENHAKUOHJEET JA KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja antoi KL 12 luvun mukaisen oikaisuvaatimusohjeen ja valitusosoituksen pöytäkirjaan liitettäväksi, liite 7. Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 17.49.

Allekirjoitukset

16.5.2024

Riikka Pääkkönen
puheenjohtaja

16.5.2024

Raija Heikkinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjantarkastus

Kokouksen pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukaiseksi.

16.5.2024

Maire Malinen
pöytäkirjantarkastaja

16.5.2024

Rauha Määttä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänä pito

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuhmon seurakunnan verkkosivuilla. Pöytäkirjan nähtävänä pidosta on ilmoitettu Kuhmon seurakunnan verkkosivuilla.

__.__.2024

pöytäkirjanpitäjä