

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

25.02.2026

Kirkkoneuvoston kokous

Kokousaika 25.02.2026 16:36 - 25.02.2026 19:47

Kokouspaikka Seurakuntakeskuksen sali

Osallistujat	Appelgrén Arto Komulainen Lauri Kyllönen Riitta Lukkarinen Seija Malinen Jouko Malinen Maire Määttä Rauha Pollari Matti-Jussi Pääkkönen Riikka	varapuheenjohtaja jäsen varajäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen puheenjohtaja
Muut osallistujat	Inget Maija Kuula Mauri Karikko Sari Heikkinen Raija	kirkkovaltuuston puheenjohtaja § 21- kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja taluspäällikkö sihteeri
Poissa	Huotari Niina	jäsen
Esteestä ilmoittaminen	Tekstiviestillä, p. 044 738 4300, tai sähköpostilla raija.heikkinen@evl.fi ja omalle varajäsenelle	

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto**Sisällysluettelo**

§ 11 Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto - Kokoustiedot	1
§ 12 Kuhmon seurakunnan kiinteistöstrategia	3
§ 13 Tilusvaihto Kuhmon seurakunnan ja Kuhmon kaupungin välillä	4
§ 14 Korttelin 93 asemakaavamuutos ja kaavoitussopimus	7
§ 15 Lastenohjaajan irtisanoutuminen	8
§ 16 Lastenohjaajan työsuhteen täyttäminen	9
§ 17 Kirjelmä kanttori Ari Lohelta koskien B-kanttorin palkkausta	11
§ 18 Yleisen palkkausjärjestelmän paikallisen järjestelyerän kohdentaminen	12
§ 19 Työryhmän nimeäminen valmiussuunnitelman laatimiseksi	14
§ 20 Jäsenen nimeäminen IT-aluekeskuksen yhteistyöryhmään	16
§ 21 Lentiiran seurakuntatalon vesivahinko	17
§ 22 Kuhmon Yrityssampo Oy:n maanvuokrasopimukset kortteli 34	19
§ 23 Kuhmon kaupungin maanvuokrasopimukset kortteli 34	21
§ 24 Aution testamentti / pankkipalveluiden lopettaminen	23
§ 25 Seurakunnan alueiden käyttäminen tukkilaistapahtumaan 2026	24
§ 26 Ilmoitusasiat	25
§ 27 Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto - Kokouksen päättäminen	26
Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto - Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	27

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

25.02.2026

Kokoustiedot**§ 11****Kokouksen avaaminen**

Aluksi veisattiin virsi 530 ja puheenjohtaja luki piispa Jari Jolkkosen kutsukirjeen paastonviettoon 2026. Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 16.36.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kirkkojärjestyksen 3. luvun 34 §:n mukaan kirkkoneuvosto päättää kokoontumisensa ajan ja paikan. Kokouksen kutsuu koolle puheenjohtaja kirkkoneuvoston päättämällä tavalla. Hallintosäännön 20 §:n mukaan kokouskutsu on toimitettava jäsenille. KL 10:15 §:n mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kokouskutsut liitteineen on lähetetty 18.2.2026.

Esitys Kokous todetaan laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien ja äänenlaskijoiden valinta sekä pöytäkirjantarkastus

Seurakunnan toimielimen kokouksesta on pidettävä pöytäkirjaa (KJ 10:8), jonka puheenjohtaja allekirjoittaa ja pöytäkirjanpitäjä varmentaa (Hallintosääntö § 50).

Pöytäkirja tai päätös on pidettävä yleisesti nähtävänä vähintään oikaisuvaatimuksen tai valituksen tekemiselle varatun ajan (KL 10:23).

Esitys Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirjantarkastajiksi ja äänenlaskijoiksi ehdotetaan valittaviksi Matti-Jussi Pollari ja Niina Huotari.

Niina Huotari oli poissa kokouksesta, joten hänen tilalleen pöytäkirjantarkastajaksi esitettiin Lauri Komulaista.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi ja äänenlaskijoiksi valittiin Matti-Jussi Pollari ja Lauri Komulainen.

Kokouksen työjärjestys

Kirkkoneuvostossa asiat otetaan esityslistalle puheenjohtajan määräämään järjestykseen ja käsitellään, jollei neuvosto toisin päätä, esityslistan mukaisessa järjestyksessä. Asioiden käsittelyn pohjana on esittelijän pohjaehdotus.

Esitys Esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

Esityslistan postittamisen jälkeen oli kokoukselle tullut käsiteltäväksi lisäasioita seuraavasti:

1. Kuhmon Yrityssampo Oy:n maanvuokrasopimukset kortteli 34
2. Kuhmon kaupungin maanvuokrasopimukset kortteli 34
3. Aution testamentti / pankkipalveluiden lopettaminen
4. Kirjelmä kanttori Ari Lohelta koskien B-kanttorin palkkausta
5. Seurakunnan alueiden käyttäminen tukkilaistapahtumaan 2026

Lisäksi ilmoitusasioissa käsiteltäväksi

1. Kirkkohallituksen päätös verotulojen täydennyksistä vuodelle 2026, liite 17
2. Sivutoimilupa
3. MobilePay

Puheenjohtaja esitti, että kirjelmä kanttori Ari Lohelta koskien B-kanttorin palkkausta käsitellään ennen esityslistan §:ä 17.

Päätös

Esityslista hyväksyttiin seuraavin muutoksin/lisäyksin:

- § 17 Kirjelmä kanttori Ari Lohelta koskien B-kanttorin palkkausta
- § 22 Kuhmon Yrityssampo Oy:n maanvuokrasopimukset kortteli 34
- § 23 Kuhmon kaupungin maanvuokrasopimukset kortteli 34
- § 24 Aution testamentti / pankkipalveluiden lopettaminen
- § 25 Seurakunnan alueiden käyttäminen tukkilaistapahtumaan 2026

§:n 26 Ilmoitusasiat aikana käsitellään edellä esitetyt kolme asiaa.

25.02.2026

§ 12 Kuhmon seurakunnan kiinteistöstrategia

Diaarinumero	DKUH/8/02.05.00/2026
Valmistelija	Taluspäällikkö Sari Karikko
Esittelijä	Taluspäällikkö Sari Karikko

Taloudellinen jaosto 12.2.2026 § 2

Kuhmon seurakunnan nykyinen kiinteistöstrategia on hyväksytty 16.12.2020 ja se on voimassa vuoteen 2026 saakka. Kirkkoneuvosto on päättänyt kokouksessaan 19.2.2025 § 33 asettaa kiinteistötoimikunnan päivittämään seurakunnan kiinteistöstrategian. Toimikunta kokoontui viisi kertaa kiinteistöstrategian valmistelutyön aikana. Työn tuloksena kiinteistöstrategia on päivitetty kirkkohallituksen valmisteleman mallipohjan mukaiseksi, joka on Kuhmon seurakunnan nykyistä kiinteistöstrategiaa laajempi.

Kiinteistöstrategia on kuvaus konkreettisista keinoista, joilla seurakunnan kiinteistöjen ja rakennusten omistamista ja ylläpitoa sekä tilojen käyttöä voidaan pitkällä tähtäimellä kehittää ja tehostaa seurakunnan tavoitetilan saavuttamiseksi. Kiinteistöstrategian tavoite on varmistaa ja turvata seurakunnan ydintoimintaa palvelevat tarkoituksenmukaiset sekä turvalliset ja terveelliset toimintatilat.

Liitteessä 1 kiinteistötoimikunnan laatima kiinteistöstrategialuonnos. Kiinteistöstrategia tulee laatia seuraavaksi 10 vuodeksi ja strategian päivittämistä suositellaan neljän vuoden välein.

Lapsivaikutusten arviointi	Ei suoria vaikutuksia.
Esitys	Taloudellinen jaosto käsittelee kiinteistöstrategian ja päättää sen lähettämistä kirkkoneuvoston ja edelleen kirkkovaltuuston käsiteltäväksi.
Päätös	Käsiteltiin kiinteistöstrategia ja päätettiin lähettää se kirkkoneuvoston ja edelleen kirkkovaltuuston käsiteltäväksi. -----
Esitys	Kirkkoneuvosto 25.2.2026 Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuuston vahvistettavaksi liitteen 1 mukaisen Kuhmon seurakunnan kiinteistöstrategian vuosille 2026-2035. ----- Taluspäällikkö esitti kiinteistöstrategian sivulle 20, taulukkoon 10 kohtaan Luovutettava Lentiiran seurakuntatalo, lisättäväksi teksti: *luopuminen aiemmin, mikäli rakennuksen kunto vaatii.
Päätös	Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuuston vahvistettavaksi liitteen 1 mukaisen Kuhmon seurakunnan kiinteistöstrategian vuosille 2026-2035. Kiinteistöstrategian sivulle 20, taulukkoon 10 kohtaan Luovutettava Lentiiran seurakuntatalo, lisätään teksti: *luopuminen aiemmin, mikäli rakennuksen kunto vaatii.

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 13 Tilusvaihto Kuhmon seurakunnan ja Kuhmon kaupungin välillä

Diaarinumero	DKUH/11/03.02.00/2026
Valmistelija	Taluspäällikkö Sari Karikko
Esittelijä	Taluspäällikkö Sari Karikko

Taloudellinen jaosto 12.2.2026 § 3

Kuhmon kaupungin ja Kuhmon seurakunnan välillä on käyty neuvotteluja tilusvaihdosta, jonka tavoitteena on selkeyttää osapuolten maanomistusta ja edistää alueiden tarkoituksenmukaista käyttöä. Kirkkoneuvosto on kokouksessaan 15.1.2025 § 9 nimennyt seurakunnan edustajiksi neuvotteluihin kirkkoherran ja taluspäällikön sekä luottamushenkilöistä Lauri Komulaisen ja Arto Appelgrénin.

Tilusvaihdolla pyritään tukemaan osapuolten maankäytöllisiä tarpeita sekä mahdollistamaan alueiden kehittäminen pitkäjänteisesti. Asemakaava-alueella tilusvaihdon edellytyksenä on, että toimenpide edistää asemakaavan mukaisten tonttien tai tarkoituksenmukaisten rakennuspaikkojen muodostamista taikka muiden kaavan mukaisten aluevarausten toteuttamista.

Kirjatun erityisen oikeuden kohdealuetta voidaan muuttaa vain oikeuden haltijan suostumuksella. Oikeuden muuttumisesta on ilmoitettava kirjaamisviranomaiselle (KML 65.2 §).

Tilusvaihdon kohteena olevat alueet ovat arvoltaan keskenään vertailukelpoisia. Vaihdon yksityiskohdat on valmisteltu yhteistyössä osapuolten edustajien kanssa, ja vaihdon toteuttaminen edellyttää kaupunginhallituksen hyväksyntää sekä seurakunnan toimivaltaisen toimielimen päätöstä. Kirkkolain mukaan seurakunnan kiinteän omaisuuden luovuttamisesta päättää kirkkovaltuusto.

Tilusvaihto ei aiheuta seurakunnalle merkittäviä taloudellisia vaikutuksia, ja se on seurakunnan kiinteistöstrategian tavoitteiden mukainen. Tilusvaihtotoimituksesta aiheutuvat kulut jaetaan tasan kaupungin kanssa.

Liitteenä Kuhmon kaupungin laatimat tilusvaihtosopimusluonnos, liite 2 ja liitekartat, liitteet 3 a-c.

Sopimusluonnoksessa ja liitteissä mainittujen alueiden lisäksi seurakunta on neuvotteluissa esittänyt Riihimäki-nimisellä tilalla RN:o 27:222 Levälähdän alueella sijaitsevan kooltaan n. 5323 m² puistoalueen luovuttamista kaupungille tilusvaihdon yhteydessä sekä Urheilukenttä-nimisellä tilalla RN:o 27:127 ja Riihimäki-nimisellä tilalla RN:o 27:222 sijaitsevien uuden terveysaseman luo kortteliin 34 kaavoitettujen VP ja VL-alueiden luovuttamista, yhteensä 12 577 m². Liitekartat liitteet 4 a-b.

Lapsivaikutusten arviointi Ei suoria vaikutuksia.

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

Esitys

Taloudellinen jaosto esittää kirkkoneuvostolle ja edelleen kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi Kuhmon seurakunnan ja Kuhmon kaupungin välisen tilusvaihtosopimuksen päätösesityksen kohdassa 2 ja 4 mainituilla täydennyksillä seuraavasti:

1. Kuhmon seurakunta luovuttaa Kuhmon kaupungille noin 30 265 m² määräalan Kuhmon kaupungin Korpisalmen kylässä sijaitsevasta Riihimäki -nimisestä tilasta RN:o 27:222, kiinteistötunnus 290-405-27-222.

2. Tilusvaihtosopimukseen lisätään seuraavat määräalat luovutettavaksi Kuhmon seurakunnalta Kuhmon kaupungille:

Noin 5323 m² määräala Kuhmon kaupungin Korpisalmen kylässä sijaitsevasta Riihimäki -nimisestä tilasta RN:o 27:222, kiinteistötunnus 290-405-27-222. Liitekarta 4.

Yhteensä noin 12 577 m² määräala, jolla sijaitsevat uuden terveysaseman luo kortteliin 34 kaavoitetut VP ja VL-alueet: Noin 3729 m² ja noin 497 m² määräalat Kuhmon kaupungin Korpisalmen kylässä sijaitsevasta Urheilukenttä -nimisestä tilasta RN:o 27:127, kiinteistötunnus 290-405-27-127, ja noin 8351 m² määräala Kuhmon kaupungin Korpisalmen kylässä sijaitsevasta Riihimäki -nimisestä tilasta RN:o 27:222, kiinteistötunnus 290-405-27-222. Liitekarta 5.

3. Kuhmon seurakunta vastaanottaa tilusvaihdossa Kuhmon kaupungilta seuraavat alueet:

Noin 3490m² määräala Kuhmon kaupungin Korpisalmen kylässä sijaitsevasta Niittylä -nimisestä tilasta RN:o 28:524, kiinteistötunnus 290-405-28-524.

Noin 8200m² määräala Kuhmon kaupungin Korpisalmen kylässä sijaitsevasta Keskeinen -nimisestä tilasta RN:o 140:288, kiinteistötunnus 290-405-140-288.

4. Tilusvaihtosopimuksen vaihtoarvot-pykälää täydennetään seuraavasti: Alueiden arvon määrittely tapahtuu toimituksessa. Jos kiinteistölle vaihdossa tulleen omaisuuden arvo ei täysin vastaa sen luovuttaman omaisuuden arvoa, maksetaan erotuksesta korvaus.

Päätös

Esityksen kohdat 1, 2, 3 ja 4 hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kirkkoherra Riikka Pääkkönen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 10.05.

Kirkkoneuvosto 25.2.2026

Esitys

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi liitteenä 2 olevan Kuhmon seurakunnan ja Kuhmon kaupungin välisen tilusvaihtosopimuksen päätösesityksen kohdassa 2 ja 4 mainituilla täydennyksillä seuraavasti:

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

1. Kuhmon seurakunta luovuttaa Kuhmon kaupungille noin 30 265 m² määräalan Kuhmon kaupungin Korpisalmen kylässä sijaitsevasta Riihimäki -nimisestä tilasta RN:o 27:222, kiinteistötunnus 290-405-27-222.

2. Tilusvaihtosopimukseen lisätään seuraavat määräalat luovutettavaksi Kuhmon seurakunnalta Kuhmon kaupungille:

Noin 5323 m² määräala Kuhmon kaupungin Korpisalmen kylässä sijaitsevasta Riihimäki -nimisestä tilasta RN:o 27:222, kiinteistötunnus 290-405-27-222. Liitekartta 4.

Yhteensä noin 12 577 m² määräala, jolla sijaitsevat uuden terveysaseman luo kortteliin 34 kaavoitetut VP ja VL-alueet: Noin 3729 m² ja noin 497 m² määräalat Kuhmon kaupungin Korpisalmen kylässä sijaitsevasta Urheilukenttä -nimisestä tilasta RN:o 27:127, kiinteistötunnus 290-405-27-127, ja noin 8351 m² määräala Kuhmon kaupungin Korpisalmen kylässä sijaitsevasta Riihimäki -nimisestä tilasta RN:o 27:222, kiinteistötunnus 290-405-27-222. Liitekartta 5.

3. Kuhmon seurakunta vastaanottaa tilusvaihdossa Kuhmon kaupungilta seuraavat alueet:

Noin 3490m² määräala Kuhmon kaupungin Korpisalmen kylässä sijaitsevasta Niittylä -nimisestä tilasta RN:o 28:524, kiinteistötunnus 290-405-28-524.

Noin 8200m² määräala Kuhmon kaupungin Korpisalmen kylässä sijaitsevasta Keskeinen -nimisestä tilasta RN:o 140:288, kiinteistötunnus 290-405-140-288.

4. Tilusvaihtosopimuksen vaihtoarvot-pykälää täydennetään seuraavasti: Alueiden arvon määrittely tapahtuu toimituksessa. Jos kiinteistölle vaihdossa tulleen omaisuuden arvo ei täysin vastaa sen luovuttaman omaisuuden arvoa, maksetaan erotuksesta korvaus.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 14 Korttelin 93 asemakaavamuutos ja kaavoitussopimus

Diaarinumero DKUH/12/03.02.01/2026
Valmistelija Talouspäällikkö Sari Karikko
Esittelijä Talouspäällikkö Sari Karikko

Taloudellinen jaosto 12.2.2026 § 4

Kainuun Sisärakennus Oy on lähestynyt Kuhmon kaupunkia suunnitteilla olevalla rakennusprojektilla, jonka toteuttaminen edellyttää asemakaavan muutosta. Ennen asemakaavamuutoksen aloittamista laaditaan kaavoitussopimus osapuolien välillä. Kaavoitussopimuksella sovitaan asemakaavamuutoksen laatimiseen liittyvistä osapuolten velvoitteista, kustannusten jaosta sekä muista kaavaprosessin kannalta tarpeellisista ehdoista.

Tällä hetkellä suunnittelualueen omistaa Kuhmon seurakunta. Suunnittelualue sijaitsee korttelissa 93 Koulukadun varrella ”keskusuiston laidalla”. Kaavamuutoksella ei ole merkittäviä vaikutuksia alueen virkistyskäyttöön. Suunnittelualue ei vähennä puistoalueen käyttömahdollisuuksia eikä heikennä sen virkistysarvoja.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on Kuhmon kaupungin mukaan mahdollistaa Kainuun Sisärakennus Oy:n yritystoimintojen keskittäminen samalle alueelle siten, että yrityksen toimintaedellytykset paranevat ja toiminta voi kehittyä pitkäjänteisesti. Keskittämisellä pyritään tehostamaan tilojen ja alueen käyttöä, selkeyttämään liikenne- ja huoltojärjestelyjä sekä vähentämään toimintojen hajanaisuudesta aiheutuvia haittoja. Lisäksi asemakaavamuutoksella luodaan edellytykset yritystoimintaa palvelevan uuden rakennuksen rakentamiselle suunnittelualueelle, mikä tukee alueen tarkoituksenmukaista maankäyttöä, vahvistaa paikallista elinkeinotoimintaa ja edistää Kuhmon kaupungin elinvoimaa.

Kaava-alueen rajaus liite 5 ja kaavoitussopimus liite 6.

Lapsivaikutusten arviointi Ei suoria vaikutuksia.

Esitys Taloudellinen jaosto esittää kirkkoneuvostolle, että se päättää hyväksyä kaavoitussopimuksen Kuhmon kaupungin ja Kainuun Sisärakennus Oy:n kanssa.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Kirkkoneuvosto 25.2.2026

Esitys Kirkkoneuvosto päättää hyväksyä liitteen 6 mukaisen kaavoitussopimuksen Kuhmon kaupungin ja Kainuun Sisärakennus Oy:n kanssa.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 15 Lastenohjaajan irtisanoutuminen

Diaarinumero DKUH/16/01.01.03/2026

Valmistelija kirkkoherra Riikka Pääkkönen

Esittelijä kirkkoherra Riikka Pääkkönen

Lastenohjaaja Olli-Pekka Karjalainen on osoittanut kirkkoneuvostolle seuraavan kirjeen:

”Minä Olli-Pekka Christian Karjalainen irtisanoudun lastenohjaajan virasta 10.2.2026. Viimeinen työpäiväni on: 10.3.2026

Kuhmossa 10.2.2026

Olli-Pekka Karjalainen”

Kirkkoneuvosto ottaa vastaan irtisanoutumisen.

Lapsivaikutusten arviointi Päätöksellä ei ole lapsivaikutuksia.

Esitys Kirkkoneuvosto toteaa:

- 1) vastaanottaneensa irtisanoutumisen.
- 2) että Olli-Pekka Karjalaisen työsuhde päättyy 10.3.2026.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

25.02.2026

§ 16 Lastenohjaajan työsuhteen täyttäminen

Diaarinumero DKUH/17/01.01.01/2026

Valmistelija kirkkoherra Riikka Pääkkönen

Esittelijä kirkkoherra Riikka Pääkkönen

Lastenohjaaja Olli-Pekka Karjalainen on irtisanoutunut siten, että hänen työsuhteensa päättyy 10.3.2026. Hänen sijaisenaan on jo tammikuun alkupuolelta saakka toiminut Juulia Komulainen. Päiväkerhoikäisten lasten kanssa työskennellessä on tärkeä huomioida se, että kerhossa olisi lapsille tuttu lastenohjaaja paikalla.

Tästä syystä on perusteltua, että Juulia Komulaisen määräaikaista työsuhdetta jatketaan toimintakauden (kevään 2026) loppuun saakka viranhaltijapäätöksellä ja lastenohjaajan tehtävä asetetaan avoimeksi ja haettavaksi siten, että hakuprosessi toteutetaan kiireettä kevään 2026 aikana ja valittu aloittaisi tehtävässään uuden toimintakauden alkaessa elokuun 2026 alusta lähtien.

Lastenohjaajan tehtävään ei ole määrämuotoista kelpoisuusvaatimusta, mutta olisi suositeltavaa, että valittavalla olisi lastenohjaajan koulutus (kasvatus- ja ohjausalan perustutkinto), joka sisältää kristillisen kasvatuksen osion. Tämä osio ei sisälly kaikkiin tutkintoihin.

Olisi hyvä, että tämä rekrytointi voitaisiin toteuttaa kiireettömästi kevään aikana. Alustava aikataulu voisi olla seuraava:

- kirkkoneuvosto antaa kirkkoherra valtuuden laatia hakuilmoituksen. Hakuilmoitus julkaistaan Duunitorilla.
- tehtävä on haettavana 9.–31.3. välisenä aikana.
- hakutyöryhmä valitsee haastatteluun valittavat ja suorittaa haastattelut viikolla 16 (alustavasti 16.4.).
- kirkkoneuvosto tekee kokouksessaan 29.4. päätöksen valittavasta henkilöstä.
- valittu aloittaa elokuun 3.8.2026 tehtävässään.

Lapsivaikutusten arviointi Päätöksellä on vaikutuksia lapsiin. Sopivan henkilön löytäminen lastenohjaajan työsuhteeseen on merkittävä ja tärkeä rekrytointi kristillisen kasvatuksen toteutumisen näkökulmasta. Pienten lasten keskuudessa on tärkeää löytää lasten kanssa työskentelemiseen soveltuva henkilö ja hoitaa rekrytointi niin, että tehtävässä olisi pysyvyyttä.

25.02.2026

Esitys

Kirkkoneuvosto päättää

- 1) julistaa haettavaksi lastenohjaajan tehtävän haettavaksi 31.3. klo 15 mennessä. Tehtävä on täysiaikainen ja toistaiseksi voimassa oleva työsuhde, jossa noudatetaan yleistyöaikaa (38 h 15 min/vko). Työn palkkaus on KirVESTES: n vaativuusryhmä 402 mukainen (peruspalkka 2575,98 €/kk). Tehtävään hakeutuvan tulee olla Suomen evankelisluterilaisen kirkon konfirmoitu jäsen. Valitun on ennen työn alkamista esitettävä lasten ja nuorten parissa työskenteleviltä edellytettävä rikostaustaote sekä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan. Tehtävässä on 6 kk koeaika.
- 2) valtuuttaa kirkkoherran laatimaan hakuilmoituksen ja julkaisemaan sen sopivissa palveluissa, kuten Duunitorilla.
- 3) valitsee hakutyöryhmään kirkkoherran, kasvatuksen vastuuryhmän edustajana Ulla-Sisko Ekundayon, sekä keskuudestaan kirkkoneuvoston edustajan.

Kirkkoneuvosto keskusteli asiasta.

Päätös

Esityksen kohdat 1 ja 2 hyväksyttiin. Kirkkoneuvosto valitsi hakutyöryhmään kirkkoherran ja kasvatuksen vastuuryhmän edustajan Ulla-Sisko Ekundayon. Lisäksi kirkkoneuvosto keskustelun jälkeen päätti yksimielisesti päätösesityksestä poiketen valita hakutyöryhmään mukaan Riitta Kyllösen.

25.02.2026

§ 17 Kirjelmä kanttori Ari Lohelta koskien B-kanttorin palkkausta

Diaarinumero DKUH/26/01.02.00/2026

Valmistelija kirkkoherra Riikka Pääkkönen

Esittelijä kirkkoherra Riikka Pääkkönen

Kanttori Ari Lohi on lähettänyt kirkkoneuvostolle liitteenä olevan kirjelmän liite 15 koskien Kuhmon seurakunnassa pidettyä järjestelyeräneuvottelua ja sen tulosta koskien B-kanttorin palkkausta.

Kirkkoneuvosto käy kirjelmän pohjalta keskustelun.

Lapsivaikutusten arviointi Päätöksellä ei ole lapsivaikutuksia.

Esitys Kirkkoneuvosto merkitsee kirjelmän vastaanotetuksi.

Kirkkoneuvosto keskusteli.

Päätös Kirkkoneuvosto

1. merkitsi kirjelmän vastaanotetuksi.
2. antoi kirkkoherralle ja kirkkoneuvoston varapuheenjohtajalle tehtäväksi käydä Ari Lohen kanssa B-kanttorin tehtäväkuvauksen päivittämisen. Työryhmä tuo tiedoksi neuvottelutuloksen ja mahdollisen esityksen seuraavaan kirkkoneuvoston kokoukseen.

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 18 Yleisen palkkausjärjestelmän paikallisen järjestelyerän kohdentaminen

Diaarinumero DKUH/19/01.02.01/2026

Valmistelija Talouspäällikkö Sari Karikko

Esittelijä Talouspäällikkö

Kirkon virka- ja työehtosopimukseen 2025–2028 sisältyy seurakunnille paikallisesti neuvoteltavaksi annettu järjestelyerä yleisen palkkausjärjestelmän piirissä olevien työntekijöiden ja viranhaltijoiden peruspalkkojen tarkistamiseen. Palkantarkistukset ovat luonteeltaan pysyviä tehtäväkohtaiseen palkkaan tehtäviä tarkistuksia, ja järjestelyerä tulee maksuun täytäntöönpanoneuvottelussa valittuihin tehtäviin 1.5.2026 alkaen.

Tavoitteena on suunnata järjestelyerä sellaisten tehtävien peruspalkkoihin, joissa on paikallisesti arvioiden suurimmat haasteet joko saada rekrytoitua uutta henkilöstöä tai pidettyä olemassa oleva henkilöstö palveluksessa. Järjestelyerä määräytyy tehtävän perusteella, eli se ei ole henkilökohtainen tai tehtävässä suoriutumiseen perustuva erä kuten suorituslisä.

Järjestelyerän suuruus on 0,5 % seurakunnan yleisen palkkausjärjestelmän piirissä oleville viranhaltijoille ja työntekijöille vuonna 2025 maksettujen peruspalkkojen yhteenlasketusta palkkasummasta. Kuhmon seurakunnan osalta jaettavan järjestelyerän suuruus on vuositasolla 3 367,35 € ja kuukausitasolla 280,61 €. Käytettävä summa ei saa alittaa neuvotteluun varattavaa summaa, mutta se voi lievästi ylittää sen, koska kohdennettavista palkantarkistuksista aiheutuvaa yhteissummaa on käytännössä vaikea sovittaa eurolleen paikallisen järjestelyerän suuruuteen.

Pääsopimuksen 13 §:n mukaiset paikalliset täytäntöönpanoneuvottelut, tässä tapauksessa järjestelyeräneuvottelut, käyvät pääsopimuksen mukaan työntekijäpuolelta pääsopijajärjestöjen pääluottamusmiehet. Paikallinen järjestelyeräneuvottelu pidettiin Kuhmon seurakunnan osalta 10.2.2026. Neuvotteluun osallistuivat työnantajan edustajina kirkkoherra ja talouspäällikkö ja järjestäytyneiden työntekijöiden edustajana Kirkon alat ry:n pääluottamusmies Anne Pääkkönen. JUKO ry:llä ja Kirkon alan unionilla ei ollut edustajaa neuvotteluissa.

Neuvottelun tuloksena yksimielisesti päätettiin, että paikallinen järjestelyerä suunnataan seurakuntapastorin sekä erityisammattihenkilön peruspalkkojen erityisiin osiin seuraavasti: kahteen seurakuntapastorin virkaan á 90 €/kk ja erityisammattihenkilön työsuhteeseen á 105 €/kk. Korotusten yhteenlaskettu kustannus kuukaudessa on 285 € ja vuodessa 3 420 €. Lopputulos ylittää lievästi lasketun järjestelyeräsumman.

Lapsivaikutusten arviointi Ei vaikutuksia.

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

Esitys

Kirkkoneuvosto päättää, että 1.5.2026 alkaen maksettava paikallinen järjestelyerä suunnataan seurakuntapastorin sekä erityisammattihenkilön peruspalkkojen erityisiin osiin seuraavasti: kahteen seurakuntapastorin virkaan á 90 €/kk ja erityisammattihenkilön työsuhteeseen á 105 €/kk. Korotusten yhteenlaskettu kustannus kuukaudessa on 285 € ja vuodessa 3 420 €. Lopputulos ylittää lievästi lasketun järjestelyeräsumman.

Kirkkoneuvosto keskusteli asiasta.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 19 Työryhmän nimeäminen valmiussuunnitelman laatimiseksi

Diaarinumero	DKUH/15/00.00.01/2026
Valmistelija	kirkkoherra Riikka Pääkkönen
Esittelijä	kirkkoherra Riikka Pääkkönen

Seurakunnan valmiussuunnitelma on vuodelta 2021. Se on yksityiskohtainen ja heijastelee laatimisajankohdan ajankohtaisia uhkia (pandemia-aika).

Valmiussuunnitelmasta seurakuntia ohjeistetaan seuraavasti:

Valmiussuunnitelmalla tarkoitetaan niiden toimenpiteiden ja keinojen selvittämistä ja järjestelmällistä esittämistä, joihin on ryhdyttävä, jotta organisaation toiminta ja hallinto voidaan normaalioloista poikkeavissa olosuhteissa järjestää.

Valmiussuunnittelusta ja valmiussuunnitelman päivityksestä vastaa kirkkoherra tai tehtävään erikseen nimetty valmiuspäällikkö.

Valmiussuunnitelma tulee päivittää kahden vuoden välein ja aina tarvittaessa. Kirkkoneuvosto tai yhteinen kirkkoneuvosto tarkistaa suunnitelman toimikautensa jälkimmäisenä vuotena. Tekniset muutokset tekee kirkkoherra tai valmiuspäällikkö virkamiestyönä.

Hiippakunnan tuomiokapituli koordinoi seurakuntien ja seurakuntayhtymien valmiussuunnittelua hiippakunnan alueella.

Kirkon rooli suomalaisen yhteiskunnan turvallisuuden rakentajana on merkittävä. ”Yhteiskunnan turvallisuusstrategia 2025” korostaa erityisesti kirkon roolia henkisen kriisinkestävyyden vahvistajana.

Seurakuntien toiminta muun muassa tukee ihmisten hengellistä ja henkistä tasapainoa, tarjoaa osallisuuden kokemuksia ja mahdollisuuksia vaikuttaa, luo sosiaalisia verkostoja ja ehkäisee syrjäytymistä. Seurakunnat tarjoavat monipuolista tukea kriisin aikana ja toipumisessa.

Seurakuntien tulee huolehtia perustehtävistään kaikissa turvallisuustilanteissa: normaalioloissa, normaaliolojen häiriötilanteissa ja poikkeusoloissa.

Valmius toimintaan häiriötilanteissa luodaan normaalioloissa. Ajantasainen ja harjoiteltu valmiussuunnitelma tukee seurakunnan valmiuden rakentamista sellaiseksi, että perustehtävää toteutetaan kaikissa olosuhteissa. Valmiussuunnitelma on osa jatkuvaa prosessia, jossa muun muassa tunnistetaan uhkia ja haavoittuvuuksia, suunnitellaan toimintamalleja, testataan suunnitelmia sekä kehitetään yhteistoimintaa muiden toimijoiden kanssa.

25.02.2026

Seurakuntia varten on laadittu mallipohja valmiussuunnitelman laatimiseksi. Ohjeet ja mallipohja liitteenä 7.

Kirkkoneuvoston tulisi nimetä kooltaan tiivis työryhmä, joka kokoontuu laatimaan Kuhmon seurakunnalle uuden valmiussuunnitelman.

Työryhmään tulisi nimetä johtavat viranhaltijat ja lisäksi muita työntekijöitä ja luottamushenkilöedustaja(t).

Lapsivaikutusten arviointi Päätöksellä ei ole lapsivaikutuksia.

Esitys Kirkkoneuvosto nimeää työryhmän valmiussuunnitelman laatimiseksi.

Työntekijäkokouksessa oli keskusteltu asiasta ja työryhmän jäseniksi esitetään diakonissa Anu Haverista, kiinteistönhoitaja Ari Korhosta ja seurakuntamestari Salla-Kaisa Lukkaria.

Päätös Kirkkoneuvosto nimesi valmiussuunnitelmaa laativaan työryhmään kirkkoherra Riikka Pääkkösen, talouspäällikkö Sari Karikon, diakonissa Anu Haverisen, kiinteistönhoitaja Ari Korhosen, seurakuntamestari Salla-Kaisa Lukkarin sekä luottamushenkilöistä Seija Lukkarisen ja Lauri Komulaisen.

Tarvittaessa työryhmä jakautuu erikseen kiinteistöjä ja erikseen henkisiä asioita käsittelevään työryhmään. Kiinteistöjä koskevaan työryhmään kuuluvat Sari Karikko, Ari Korhonen, Salla-Kaisa Lukkari ja Lauri Komulainen. Henkisiä asioita koskevaan työryhmään kuuluvat Riikka Pääkkönen, Anu Haverinen ja Seija Lukkarinen.

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 20 Jäsenen nimeäminen IT-aluekeskuksen yhteistyöryhmään

Diaarinumero DKUH/20/00.02.11/2026

Valmistelija Talouspäällikkö Sari Karikko

Esittelijä Talouspäällikkö

Kirkkovaltuusto on kokouksessaan 11.12.2025 § 55 päättänyt hyväksyä Kuhmon seurakunnan osalta Itä-Suomen IT-aluekeskusta koskevan sopimusmuutoksen. Uudessa sopimuksessa on mm. korvattu johtokunta yhteistyöryhmällä. IT-aluekeskuksen toimintaa johtaa, valvoo ja kehittää osapuolten yhteistyöryhmä, joka toimii hallinnollisesti isäntäseurakunnan Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymän yhteisen kirkkoneuvoston alaisena.

Yhteistyöryhmän jäsenmäärä määräytyy siten, että isäntäseurakunnalla on yhteistyöryhmässä kaksi jäsentä, joista toinen on puheenjohtaja, ja sopijaseurakunnilla kullakin yksi jäsen. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Kukin sopijaseurakunta nimeää oman jäsenensä ja varajäsenensä yhteistyöryhmään.

Yhteistyöryhmän jäsenet valitaan neljäksi (4) vuodeksi kerrallaan. Yhteistyöryhmän jäsenellä tulisi olla asiantuntemusta IT-alueen toimialalta (ICT). Yhteistyöryhmän jäsenen tulee olla seurakunnan/seurakuntayhtymän viranhaltija tai työntekijä. Lisäksi yhteistyöryhmässä on läsnäolo- ja puheoikeus isäntäseurakunnan hallintojohtajalla ja kirkkoneuvoston puheenjohtajalla elleivät ole nimettyinä yhteistyöryhmään tehtävää hoitavan seurakunnan jäsenenä. Tietohallintopäällikkö toimii yhteistyöryhmän koollekutsujana, asioiden esittelijänä ja kokousten sihteerinä.

Yhteistyöryhmä kutsutaan koolle vähintään kaksi (2) kertaa vuodessa. Kokoukset järjestetään ensisijaisesti sähköisesti ja virka-aikana. Kokouksista ei makseta kokouspalkkioita.

Lapsivaikutusten arviointi Ei vaikutuksia.

Esitys Kirkkoneuvosto päättää nimetä Kuhmon seurakunnan osalta yhteistyöryhmän jäseneksi talouspäällikkö Sari Karikon ja varajäseneksi kirkkoherra Riikka Pääkkösen. Nimeäminen on voimassa neljän vuoden toimikauden ajan.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Päätöksenteon jälkeen pidettiin tauko kello 17.58-18.12.

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 21 Lentiiran seurakuntatalon vesivahinko

Diaarinumero DKUH/18/03.03.03/2026

Valmistelija Talouspäällikkö Sari Karikko

Esittelijä Talouspäällikkö Sari Karikko

Lentiiran kirkosta seurakuntasaliin johtavan yhdyskäytävän kattorakenteissa kulkevassa lämpimän käyttöveden kierron kupariputkessa on havaittu vuoto tammikuun puolivälissä (vuotovahinko 1). Vuotovahingon selvittelyn yhteydessä on tullut ilmi, että myös lattian alla olevassa betonirakenteisessa putkikanaalissa kulkeva lämpimän käyttöveden muoviputki vuotaa suojaputken sisällä (vuotovahinko 2).

Vesivahingoista on tehty vahinkoilmoitukset vakuutusyhtiölle, joka on tilannut vahinkokartoituksen. Liite 8 Polygon Finland Oy:n tarkastusraportti sekä liitteet 9-10 vakuutusyhtiön korvauspäätökset vuotovahinkoihin liittyen. Lisäksi liitteenä 11 kustannusarvio vahinkojen purku-, kuivaus- ja rakennuskustannuksista. Kokouksessa on nähtävänä Polygon Finland Oy:n laatimat yksikköhintakohtaiset kustannusarviot, jotka ovat salassa pidettäviä.

Lapsivaikutusten arviointi Ei suoria vaikutuksia.

Esitys Kirkkoneuvosto keskustelee asiasta ja päättää etenemisestä asian suhteen.

Kirkkoneuvosto kävi laaja-alaisen keskustelun asiasta.

Keskustelun kuluessa Riitta Kyllönen esitti, että Lentiiran seurakuntatalo tulisi purkaa, Jouko Malinen kannatti esitystä.

Lauri Komulainen esitti, että tilataan homekoiratutkimus ja Seija Lukkarinen kannatti esitystä. Kirkkoherra esitti, että esitystä täydennetään siten, että kirkkoneuvosto valtuuttaa talouspäällikön tilaamaan tarkempia selvityksiä parhaaksi katsomallaan menetelmällä kiinteistön kunnosta Lentiiran seurakuntatalon ja kirkon osalta, joiden perusteella kirkkoneuvosto voi tehdä kirkkovaltuustolle esityksen purkamisen aikaistamisesta tai korjaustoimenpiteistä. Esityksen täydentäminen sopi Komulaiselle ja Lukkariselle.

Koska oli tullut kaksi erillistä kannatettua esitystä, päätettiin äänestää. Riitta Kyllösen tekemä esitys oli JAA ja Komulaisen tekemä esitys oli EI. Kättennostoäänestyksessä JAA sai 3 ääntä ja EI sai 6 ääntä.

Päätös Kirkkoneuvosto päätti valtuuttaa talouspäällikön tilaamaan tarkempia selvityksiä parhaaksi katsomallaan menetelmällä kiinteistön kunnosta Lentiiran seurakuntatalon ja kirkon osalta, joiden perusteella kirkkoneuvosto voi tehdä kirkkovaltuustolle esityksen purkamisen aikaistamisesta tai korjaustoimenpiteistä. Kun tarvittavat selvitykset on tehty, voidaan tiloissa

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

tehdä katselmus, johon kutsutaan mukaan Lentiiran kyläläisten edustaja/edustajat. Katselmuksesta laaditaan muistio.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Maija Inget saapui kokoukseen klo 18.30.

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 22 Kuhmon Yrityssampo Oy:n maanvuokrasopimukset kortteli 34

Diaarinumero DKUH/21/03.01.01/2026

Valmistelija Talouspäällikkö Sari Karikko

Esittelijä Talouspäällikkö

Kuhmon kaupunki on vuokrannut 10.8.1947 Kuhmon seurakunnalta seuraavat kiinteistöt korttelista 34: 290-405-27-127 Urheilukenttä, 290-405-27-126 Puistoalue K34, 290-405-27-113 Ajomies sekä 290-405-27-112 Autoasema.

Tilojen alueella sijaitsee linja-autoaseman rakennus, parkkipaikkoja sekä urheilukenttä. Asemakaavamuutoksen myötä kiinteistöjen alueelle rakennetaan uusi hyvinvointiasema.

Sopimukselta on v.1956 poistettu 290-405-27-112 Autoasema, kun seurakunta on myynyt tilan. 290-405-27-127 Urheilukenttä-tilasta ei ole peritty kaupungilta vuokraa.

Kiinteistöjen 290-405-27-126 Puistoalue K34 sekä 290-405-27-113 Ajomies tilat on kaupungin anomuksesta poistettu em. vuokrasopimukselta ja vuokrattu 50 vuoden määräaikaisella vuokrasopimuksella Kuhmon kaupungille v. 1978 linja-autoasema-alueeksi, vuokra-alueen pinta-ala on yhteensä n. 8 000 m². Kaupunki on v. 2017 luovuttanut linja-autoasema-alueetta koskevan maanvuokrasopimuksen Kuhmon Yrityssampo Oy:n nimiin.

Uudelle hyvinvointiasemalle kaavoitettu alue (kaavamerkinnällä YS) on pinta-alaltaan 15 346 m² sekä alue jakautuu seuraavasti eri kiinteistöjen kesken:

290-405-27-113, Ajomies, 5281m²290-405-27-127, Urheilukenttä, 9639m²290-405-0027-0222, Riihimäki, 425m²

Uutta hyvinvointiasemaa varten kaavoitettu alue sijoittuu osin Kuhmon Yrityssampo Oy:n vuokraamille tiloille. Tämän vuoksi Kuhmon Yrityssampo Oy on 19.2.2026 lähettämässään maanvuokrasopimuksen muutosanomuksessa ilmoittanut, että Kuhmon Yrityssampo Oy:n hallitus irtisanoo Kuhmon seurakunnan ja Kuhmon Yrityssampo Oy:n välisen 1.11.1978 allekirjoitetun 290-405-27-113 Ajomies ja 290-405-27-126 Puistoalue K34 tiloja koskevan maanvuokrasopimuksen päättymään 30.4.2026 ja vuokraa uudelleen seurakunnalta Ajomies-nimiseen tilaan 290-405-27-113 kuuluvan pinta-alaltaan noin 1601 m² suuruisen määräalan sekä Puistoalue K34 nimisen tilan 290-405-27-126, jonka pinta-ala on noin 1164 m² 1.5.2026 alkaen. Uusi vuokra-alue on merkitty oheiseen karttaliitteeseen, liite 12.

Lapsivaikutusten arviointi Ei vaikutuksia.

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

Esitys

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että

1. Kuhmon seurakunnan ja Kuhmon Yrityssampo Oy:n välinen 1.11.1978 allekirjoitettu Ajomies RN:o 27:113 ja Puistoalue K34 RN:o 27:126 tiloja koskeva maanvuokrasopimus irtisanotaan siten, että sopimus päättyy 30.4.2026.
2. Kuhmon seurakunta vuokraa Kuhmon Yrityssampo Oy:lle Ajomies-nimiseen tilaan RN:o 27:113 kuuluvan pinta-alaltaan noin 1601 m² suuruisen määräalan sekä Puistoalue K34 nimisen tilan RN:o 27:126, jonka pinta-ala on noin 1164 m² 40 vuodeksi 1.5.2026 alkaen.
3. uuden maanvuokrasopimuksen vuosivuokra on kirkkovaltuuston tekemän periaatepäätöksen mukaisesti 72,73 senttiä neliömetriltä (K-alue). Vuokra sidotaan vuoden 2025 heinäkuun elinkustannusindeksiin pisteluvulla 2340.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 23 Kuhmon kaupungin maanvuokrasopimukset kortteli 34

Diaarinumero DKUH/22/03.01.01/2026

Valmistelija Talouspäällikkö Sari Karikko

Esittelijä Talouspäällikkö

Kuhmon kaupunki on vuokrannut 10.8.1947 Kuhmon seurakunnalta seuraavat kiinteistöt korttelista 34: 290-405-27-127 Urheilukenttä, 290-405-27-126 Puistoalue K34, 290-405-27-113 Ajomies sekä 290-405-27-112 Autoasema.

Tilojen alueella sijaitsee linja-autoaseman rakennus, parkkipaikkoja sekä urheilukenttä. Asemakaavamuutoksen myötä kiinteistöjen alueelle rakennetaan uusi hyvinvointiasema.

Sopimukselta on v.1956 poistettu 290-405-27-112 Autoasema, kun seurakunta on myynyt tilan. 290-405-27-127 Urheilukenttä-tilan kokonaispinta-ala on 18066 m² ja siitä ei ole peritty kaupungilta vuokraa.

Kiinteistöjen 290-405-27-126 Puistoalue K34 sekä 290-405-27-113 Ajomies tilat on kaupungin anomuksesta poistettu em. vuokrasopimukselta ja vuokrattu 50 vuoden määräaikaisella vuokrasopimuksella Kuhmon kaupungille v. 1978 linja-autoasema-alueeksi, vuokra-alueen pinta-ala on yhteensä n. 8 000 m². Kaupunki on v. 2017 luovuttanut linja-autoasema-alueetta koskevan maanvuokrasopimuksen Kuhmon Yrityssampo Oy:n nimiin.

Uudelle hyvinvointiasemalle kaavoitettu alue (kaavamerkinnällä YS) on pinta-alaltaan 15 346 m² sekä alue jakautuu seuraavasti eri kiinteistöjen kesken:

290-405-27-113, Ajomies, 5281m²290-405-27-127, Urheilukenttä, 9639m²290-405-0027-0222, Riihimäki, 425m²

Kuhmon kaupunginhallitus on kokouksessaan 17.12.2025 § 347 päättänyt, että Kuhmon kaupunki irtisanoo vanhat voimassa olevat vuokrasopimukset 30.4.2026 sekä vuokraa uudelleen seurakunnalta asemakaavassa YS merkinnällä olevan 15 346m² alueen uutta hyvinvointiasemaa varten 1.5.2026 alkaen. Uusi vuokra-alue on merkitty oheiseen karttaliitteeseen, liite 13.

Osa uudelle hyvinvointiasemalle kaavoitetusta YS-alueesta sisältyy Kuhmon Yrityssampo Oy:n maanvuokrasopimukseen, minkä vuoksi sopimusmuutos Kuhmon Yrityssampo Oy:n maanvuokrasopimuksen osalta käsitellään ennen Kuhmon kaupungin maanvuokrasopimusasian käsittelyä.

Lapsivaikutusten arviointi Ei vaikutuksia.

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

Esitys

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että

1. Kuhmon seurakunnan ja Kuhmon kaupungin välinen 10.8.1947 allekirjoitettu toistaiseksi voimassa oleva Urheilukenttä-tilaa RN:o 27:127 koskeva maanvuokrasopimus irtisanotaan siten, että sopimus päättyy 30.4.2026. Vuokrasopimuksen irtisanomisen myötä seurakunnalle palautuva määräala 8427 m² tulee vuokralaisen omalla kustannuksellaan ennallistaa kuntoon ennen vuokrasopimuksen päättymistä.
2. Kuhmon seurakunta vuokraa Kuhmon kaupungille Ajomies-nimiseen tilaan RN:o 27:113 kuuluvan pinta-alaltaan noin 5281 m² suuruisen määräalan, Urheilukenttä-nimiseen tilaan RN:o 27:127 kuuluvan pinta-alaltaan noin 9639 m² suuruisen määräalan sekä Riihimäki-nimiseen tilaan RN:o 27:222 kuuluvan pinta-alaltaan noin 425 m² suuruisen määräalan 40 vuodeksi 1.5.2026 alkaen.
3. uuden maanvuokrasopimuksen vuosivuokra on kirkkovaltuuston tekemän periaatepäätöksen mukaisesti 42,36 senttiä neliömetriltä (YS-alue). Vuokra sidotaan vuoden 2025 heinäkuun elinkustannusindeksiin pisteluvulla 2340.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 24 Aution testamentti / pankkipalveluiden lopettaminen

Diaarinumero DKUH/25/02.05.03/2026

Valmistelija Talouspäällikkö Sari Karikko

Esittelijä Talouspäällikkö

Anna Inkeri Autio ja Tauno Olavi Autio ovat testamentissaan 19.12.1990 määränneet, että molempien kuoltua on pesän varoista erotettava 20 000 markkaa (3 364 euroa) Kuhmon Osuuspankkiin (nyk. Kaskimaan Osuuspankki) avattavalle pankkitilille haudan hoidosta aiheutuvien kustannusten kattamiseen. Tilin käyttöoikeus on Kuhmon seurakunnalla ja pankkitililtä on viimeksi maksettu vuonna 2016 haudanhoito 10 vuoden ajaksi, tilin saldotilanne liite 14.

Nykyään on noudatettu vastaavien haudanhoitoon liittyvien testamenttimääräysten osalta käytäntöä, että haudanhoitoon varattu pankkitili on lopetettu ja tilin varat on siirretty Kuhmon seurakunnan hautainhoitorahaston pankkitilille, josta haudanhoito on maksettu testamentissa jäljellä olevien varojen ajan.

Lapsivaikutusten arviointi Ei vaikutuksia.

Esitys Kirkkoneuvosto päättää

1. valtuuttaa talouspäällikkö Sari Karikon lopettamaan liitteen 14 mukaisen Anna Autio prk/Kuhmon seurakunta nimissä olevan pankkitilin Kaskimaan Osuuspankissa.
2. että testamentinjättäjien pankkitilillä olevat varat siirretään Kuhmon seurakunnan hautainhoitorahaston pankkitilille.
3. että tilillä olevat varat kirjataan velkana saatuihin ennakoihin ja niistä maksetaan testamentinjättäjien haudanhoito niin kauan, kuin siihen määrättyjä varoja on jäljellä.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 25 Seurakunnan alueiden käyttäminen tukkilaistapahtumaan 2026

Diaarinumero DKUH/27/03.02.01/2026

Valmistelija Talouspäällikkö Sari Karikko

Esittelijä Talouspäällikkö

Kuhmon Tapahtumat ry on jättänyt 24.2.2026 päivätyn kirkkoneuvostolle osoitetun anomuksen koskien seurakunnan alueiden käyttämistä kesäkuussa 2026 järjestettävässä tukkilaistapahtumassa. Anomus liitteenä 16.

Lapsivaikutusten arviointi Ei vaikutuksia.

Esitys Kirkkoneuvosto päättää myöntää luvan käyttää seurakunnan alueita tapahtuman järjestämiseen anomuksen mukaisesti sillä edellytyksellä, ettei tapahtumasta aiheudu häiriötä seurakunnan omalle toiminnalle. Tapahtuman järjestäjän tulee sopia tarkemmista yksityiskohdista talouspäällikön kanssa.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

§ 26 Ilmoitusasiat

- Alustavassa laskennassa vuoden 2025 tilinpäätöksestä on odotettavissa positiivinen tulos.
- Sankarihauta-alueen kunnostussuunnitelma on valmistunut ja se odottaa Museoviraston lausuntoa.
- Kirkkoherran viranhaltijapäätökset 1/2026 ja 2/2026
- Liitteessä 17 kirkkohallituksen päätös verotulojen täydennyksestä vuodelle 2026
- Työntekijän sivutoimilupa-asiat
- MobilePay mobiilimaksusovelluksen käyttöönottamista seurakunnalle selvitetään esim. kolehdin maksamista varten.

Esitys

Kirkkoneuvosto merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

25.02.2026

§ 27 Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja antaa KL 12 luvun mukaisen oikaisuvaatimusohjeen ja valitusosoituksen pöytäkirjaan liitettäväksi.

Puheenjohtaja päättää kokouksen kello 19.47.

Allekirjoitukset

. .2026

. .2026

Riikka Pääkkönen
puheenjohtaja

Raija Heikkinen
sihteeri

Pöytäkirjantarkastus

Kokouksen pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukaiseksi.

. .2026

. .2026

Matti-Jussi Pollari

Lauri Komulainen

Pöytäkirjan nähtävänä pito

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä 2.3.-1.4.2026 Kuhmon seurakunnan verkkosivuilla. Pöytäkirjan nähtävänä pidosta on ilmoitettu Kuhmon seurakunnan verkkosivuilla 23.2.2026

____.____.2026

Raija Heikkinen
kokouksen sihteeri

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

25.02.2026

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Kirkkoneuvosto

25.2.2026 § 27

1 MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain (652/2023) 12 luvun 4 §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 2 luvun 6 §:n 2 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 146 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaan hankintalain mukaista valitusta ei voi tehdä päätöksestä tai muusta ratkaisusta, joka koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua.

Pöytäkirjan pykälät: 11, 12, 13, 15, 16, 17, 21, 22, 23, 26, 27

Oikaisuvaatimusoikeudesta aiheutuva valituskielto

Koska päätöksestä voidaan tehdä kirkkolain 12 luvun 1 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pöytäkirjan pykälät: 14, 18, 19, 20, 24, 25

Erikseen säädetyt muutoksenhakukiellot

1. Viranhaltija ei saa valittamalla hakea muutosta lain evankelis-luterilaisen kirkon viranhaltijasta (viranhaltijalaki) 73 §:n mukaan viranomaisen päätökseen evankelis-luterilaisen kirkon virkaehtosopimuksista annetun lain 2 §:ssä tarkoitettussa asiassa eikä saattaa sitä oikaisuvaatimuksin tai hallintoriita-asiana ratkaistavaksi, jos hänellä taikka viranhaltijayhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa. Mitä tässä momentissa säädetään, sovelletaan vain viranhaltijaan, joka on jäsenenä sellaisessa viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa, tai sen alayhdistyksessä.
2. Muutosta ei saa erikseen hakea oikaisuvaatimuksella tai kirkollisvalituksella päätökseen, joka koskee viranhaltijalain 62 §:n 4 momentissa tarkoitettua väliaikaista virantoimituksesta pidättämistä.
3. Seurakunnan jäsenellä ei ole oikeutta tehdä oikaisuvaatimusta tai valitusta kirkkolain 12 luvun 5 §:n 1 momentin mukaan kirkkoneuvoston tai seurakuntaneuvoston päätöksestä, jos se koskee toiseen henkilöön kohdistuvaa diakoniaa, kristillistä kasvatusta tai opetusta.
4. Valittamalla ei saa hakea muutosta oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 2 luvun 6 §:n 2 momentin mukaan päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa. Valittamalla ei myöskään saa hakea muutosta hallinnon sisäiseen määräykseen, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista.
5. Muun lainsäädännön mukaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pöytäkirjan pykälät ja valituskieltojen perusteet:

25.02.2026

Kuhmon seurakunta - Kirkkoneuvosto

2 OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään ja yhteystiedot:

Kuhmon kirkkoneuvosto
Käyntiosoite: Kirkkotie 6-8, 88900 KUHMO
Postiosoite: Kirkkotie 6-8, 88900 KUHMO
Sähköposti: kuhmo.seurakunta@evl.fi

Pöytäkirjan pykälät: 14, 18, 19, 20, 24, 25

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä. Oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä siitä, kun pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi:

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot oikaisuvaatimuksen kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan.

Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.