

**KOKOUSAIKA** Keskiviikko 28. kesäkuuta 2023 kello 16.30 –  
**KOKOUSPAIKKA** Kuhmon seurakuntakeskus, Kirkkotie 6-8

**KOKOUKSESSA KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

<b>Asia n:o</b>	<b>§</b>	<b>Liite n:o</b>	
1	78		Kokouksen avaus ja alkuhartaus
2	79		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
3	80		Pöytäkirjantarkastajien valinta
4	81		Kokouksen työjärjestys
5	82		Kappalaisen valinta
6	83	1	Maanvuokrasopimuksen irtisanominen
7	84	2	Kuhmon Rakennuspojat Oy:n lisävuokra-aluepyyntö
8	85		Muut asiat
9	86		Ilmoitusasiat
10	87		Valitusosoitus ja kokouksen päättäminen

*merk. Riikka Pääkkönen*

Riikka Pääkkönen  
kirkkoneuvoston puheenjohtaja

---

Raija Heikkinen  
pöytäkirjanpitäjä

**PÖYTÄKIRJA****KOKOUSAIKA**                      **Keskiviikko 28. kesäkuuta 2023 kello 16.32-17.32 ja 18.31-18.44****KOKOUSPAIKKA**                      **Kuhmon seurakuntakeskus, Kirkkotie 6-8****LÄSNÄ OLLEET JÄSENET**

Pääkkönen Riikka	puheenjohtaja
Appelgrén Arto	varapuheenjohtaja
Heikkinen Unto	jäsen
Huotari Niina	jäsen
Komulainen Lauri	jäsen
Lukkarinen Seija	jäsen
Malinen Jouko	jäsen
Malinen Maire	jäsen
Määttä Rauha	jäsen
Pollari Matti-Jussi	jäsen
Sallinen Antti	jäsen

<b>MUUT OSALLISTUJAT</b>	Inget Maija	kirkkovaltuuston puheenjohtaja
	Kuula Mauri	kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja
	Ylönen Satu	talouspäällikkö

**1. 78 § KOKOUKSEN AVAUS JA ALKUHARTAUUS**

Puheenjohtaja avaa kokouksen.

Ennen kokouksen alkua veisattiin virsi 971.

PÄÄTÖS: Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 16.32.

**2. 79 § KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN**

Kirkkoneuvoston ohjesäännön mukaan kutsu kirkkoneuvoston tai sen jaostonkokoukseen on toimitettava jäsenille ja kutsuun on liitettävä, mikäli mahdollista, käsiteltävien asioiden luettelo.

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla (KL 7:4).

PÄÄTÖS: Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**3. 80 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA**

Kirkkoneuvosto valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa noudatetun aakkosjärjestyksen mukaan.

Jos pöytäkirjantarkastajat ja puheenjohtaja eivät ole yksimielisiä pöytäkirjan sisällöstä, kirkkoneuvosto tarkastaa pöytäkirjan seuraavassa kokouksessaan.

PÄÄTÖS: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Matti-Jussi Pollari, Antti Sallinen.

**4. 81 § KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYS**

Päätösesitys (kirkkoherra):

Kirkkoneuvosto hyväksyy kokouskutsun mukaisen asialistan kokouksen työjärjestykseksi.

-----

Esityslistan postittamisen jälkeen kokoukselle oli tullut seuraavat lisäasiat:

1. Kirkon ja kellotapulin ulkomaalaus ja katon korjaus
2. Sähkötyötarjous
3. Arto Appelgrénin kirjelmä
4. Kasvatuksenvastuuryhmän nuorisojäsenen valitseminen

§82 Kappalaisen valinta esittelyteksti on muutettu ja täydennetty esityslistan postittamisen jälkeen. Uusi kokouksessa jaettava kirkkoherran laatima esittelyteksti korvaa aiemmin postitetun.

PÄÄTÖS: Kokouksen työjärjestys hyväksyttiin. Lisäksi päätettiin käsitellä esitetyt lisäasiat seuraavasti:

- § 85 Kirkon ja kellotapulin ulkomaalaus ja katon korjaus
- § 86 Sähkötyötarjous
- § 87 Arto Appelgrénin kirjelmä
- § 88 Kasvatuksen vastuuryhmän nuorisojäsenen valitseminen

**5. 82 § KAPPALAISEN VALINTA**

Määräaikaan (16.6.) mennessä ei kappalaisen virkaan tullut hakemuksia kelpoisilta hakijoilta. Viran ainoa hakija Sami Vottonen ei täytä kappalaisen viran kelpoisuusehtoja.

Kapituli käsitteli kappalaisen viranhakua istunnossaan 21.6. (pöytäkirjanote liite 1). Se päätti avata haun uudelleen ajalla 24.7.-10.8. Hakuajan umpeuduttua tulee käsiteltäväksi se, jätetäänkö virka täyttämättä, mikäli uudella hakukierroksella ei ilmaannu kelpoisia hakijoita. Myös viran lakkauttaminen voi tulla tulevaisuudessa kysymykseen, onhan Kuhmon seurakunnalla kaksi seurakuntapastorin virkaa (toinen täytetty, toinen täyttämättä 1.7.2023 alkaen).

Kirkkoneuvosto pyysi kokouksessaan KN 26.4. §59 tuomiokapitulia julistamaan kappalaisen viran haettavaksi. Tuossa yhteydessä käydyssä keskustelussa tuli ilmi mahdollisten hakijoiden vähäisyys. Tuolloin pohdittiin mahdollisuutta jättää virka vuodeksi täyttämättä, mikäli hakijoita ei ole.

Kuhmon seurakunnalle on aiemmin saapunut 1.huhtikuuta 2023 päivätty hakemus pastori Kari-Antti Kituselta, joka etsii seurakuntapastorin työtä Kuopion hiippakunnan alueelta syyskuun alusta alkaen. Kysyttäessä (19.6.) kiinnostusta vuoden määräaikaiseen seurakuntapastorin virkaan, hän totesi olevansa edelleen kiinnostunut.

Kirkkoherra on tiedustellut notaari Janne Bovellanilta pappistilannetta Kuopion hiippakunnassa, hän toteaa 3.4.2023 päivätyssä s-postiviestissä seuraavaa: "Listalla (sijaiset ja muut pätkätyöt) ei ole kovin montaa henkilöä tiedossa hakemassa sijaisuuksia."

Kirkkoneuvoston jäsenistä ja kirkkovaltuuston puheenjohtajistosta koostuva työryhmä haastatteli Kitusen etäyhteydellä maanantaina 26.6. klo 16.15-17.15. Paikalla olivat: Matti-Jussi Pollari, Unto Heikkinen, Antti Sallinen, Mauri Kuula, Maija Inget, Maire Malinen, Seija Lukkarinen, Niina Huotari, Rauha Määttä sekä kirkkoherra Riikka Pääkkönen. Haastattelu toteutettiin ennalta laadittujen kysymysten pohjalta. Paikalla olleet saivat luettavakseen hakijan lähettämän hakukirjeen ja cv:n (liite 2).

Hakija kertoi haastattelun aikana monipuolisesti ja avoimesti työkokemuksestaan ja kutsu-  
muksestaan papin työhön sekä omista vahvuuksistaan ja kehittämisen kohteista. Hän osoitti laaja-alaista teologista perehtyneisyyttä, jota suoritetut opinnot tukevat. Hakija kertoi olevansa kiinnostunut myös muutaman kuukauden sijaisuudesta, mikäli sellaista tarjottaisiin.

Päätösesitys (kirkkoherra):

1) Kirkkoneuvosto toteaa, että se on tyytyväinen haastateltavaan.

2) Kirkkoneuvosto pyytää Kuopion hiippakunnan tuomiokapitulilta virkamääräystä pastori Kari-Antti Kituselle Kuhmon seurakunnan vt. kappalaiseksi 1.9.2023 alkaen kunnes virka saadaan vakinaisesti täytetyksi tai enintään 31.3.2024 saakka. Määräaikaisessa virassa noudatetaan yhden kuukauden koeaikaa.

3) Kappalaisen palkkaus on vaativuusryhmä 602 mukainen, kuitenkin koska Kitunen ei täytä Kirkkojärjestyksen 8.luvun 11§ mukaisia kappalaisen viran kelpoisuusehtoja, hänen peruspalkkaansa tehdään -15% vähennys KirVESTES:n 27§ 1.mom. mukaisesti.

**PÄÄTÖS:** Päätösesitys hyväksyttiin

**6. 83 § MAANVUOKRASOPIMUKSEN IRTISANOMINEN**

Kuhmon Rakennuspojat Oy irtisanoo 5.10.2020 solmitun maanvuokrasopimuksen. Vuokra-alue on, jonka pinta-ala on noin 1.938 m<sup>2</sup>. Osoite Koskitie 5, Kuhmo.

Ilmoitus maanvuokrasopimuksen irtisanomisesta liitteessä. Liite 3

Vuokrasopimuksen 2. kohdan mukaan vuokralaisen on ryhdyttävä rakennustoimeen viimeistään kolmen vuoden sisällä vuokratuuden alkamisesta lukien uhalla, että hän muutoin menettää tämän vuokraoikeuden ilman irtisanomista. Vuokralainen on ilmoittanut, ettei se ole pysytnyt aloittamaan rakennustointa, koska rakennuslupaa ei ole myönnetty.

Päätösesitys (talouspäällikkö):

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle että

1. se hyväksyy Kuhmon Rakennuspojat Oy:n kanssa solmitun maanvuokrasopimuksen irtisanomisen.
2. Kuhmon Rakennuspojat Oy veloitetaan siistimään tontin siihen kuntoon, jossa se oli ennen vuokrasopimuksen solmimista.

**PÄÄTÖS:** Päätösesitys hyväksyttiin.

**7. 84 § KUHMON RAKENNUSPOJAT OY:N LISÄVUOKRA-ALUEPYYNTÖ**

Kirkkoneuvosto 31.5. § 70:

Kuhmon seurakunta ja Kuhmon Rakennuspojat Oy ovat solmineet vuonna 2019 sopimuksen maan vuokrauksesta ja kiviainesten myynnistä ja otto-oikeudesta tiloilla Rno 114:8 ja 54:19 Kuikkalouhen alueella. Vuokra-alue on noin kolme hehtaaria ja vuokra sopimuksen allekirjoitushetkellä 600,00 euroa vuodessa.

Vuokralainen on käyttänyt vuokra-alueen ulkopuolista aluetta läjitys- ja lastausalueena ja haluaa nyt laajentaa vuokra-alueen koskemaan myös k.o. aluetta, jonka pinta-ala on 7.500 m<sup>2</sup>. Sen lisäksi vuokralainen haluaa vuokrata 9.000 m<sup>2</sup> maa-alueen suunnittelemaalleen suoralle tieyhteydelle alueelle. Vuokraustarjous ja kartta liitteessä 4.

Taluspäällikkö esitteli asiaa ja kirkkoneuvosto keskusteli.

Päätösesitys (taluspäällikkö): Taloudellinen jaosto sekä kirkkovaltuuston puheenjohtaja Maija Inget tekevät vuokra-alueella maastokatselmuksen. Asian käsittelyä jatketaan seuraavassa kirkkoneuvoston kokouksessa.

**PÄÄTÖS:** Päätösesitys hyväksyttiin.

-----

Maastokatselmus suoritettiin 20.6.2023. Taloudellinen jaosto katsoo, että lisämaan vuokraamiselle ei ole estettä.

Vuokraustarjous ja kartta liitteessä 4.

Tarkistettu kartta liitteessä 4.

-----

Vuokra-alueen ulkopuolisen alueen käytöstä johtuen vuokrasopimus tulee voimaan 1.1.2023 alkaen.

Vuokratarjouksen liitteenä oleva kartta on virheellinen siltä osin, että metsätien louhosalueen puoleisesta alueesta suurin osa on jo toisen vuokralaisen hallinnassa. Tarkistetu kartta liitteessä 5.

Päätösesitys (talouspäällikkö):

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että

1. seurakunta vuokraa Kuhmon Rakennuspojat Oy:lle lisämääräalan, joka sijaitsee Kuhmon kaupungin Korpisalmen kylässä sijaitsevilla kahdella tilalla Rno 114:8 ja 54:19, Kuikkalouhen alueella. Vuokra-alue on noin 16.500 m<sup>2</sup>, josta läjitysalue 7.500 m<sup>2</sup> ja uusi tiealue 1.500 m<sup>2</sup>. Vuokra-aika on 1.1.2023 - 31.5.2029 eli se päättyy samanaikaisesti alkuperäisen vuokrasopimuksen kanssa. Vuosivuokra on 410,00 € sidottuna vuoden 2023 tammikuun maanrakennuskustannuksen kokonaisindeksiin pisteluvulla 129,15.
2. Kuhmon Rakennuspojat Oy:lle myönnetään lupa hakemuksen mukaisen uuden tien rakentamiseen omalla kustannuksellaan. Alueelta poistettavat puut kuuluvat Kuhmon seurakunnalle.

**PÄÄTÖS:** Päätösesitys hyväksyttiin.

## **8. 85 § KIRKON JA KELLOTAPULIN ULKOMAALAUUS JA KATON KORJAUS**

Kuhmon kirkon ja kellotapulin ulkomaalaus ja katon korjaus tehdään pääasiassa omana työnä. Työmaalle on palkattu kaksi kirvesmiestä, peltimies sekä kaksi oppisopimusopiskelijaa. Työsopimukset ovat määräaikaisia ja tehty kesän 2023 ajalle. Työt jatkuvat kesällä 2024 kirkon alaosan maalauksella ja ikkunoiden sekä ovien kunnostuksella. Myös kattotyöt jatkuvat vuonna 2024.

Kiinteistönhoitaja Ari Korhonen toimii työturvallisuusvastaavana työmaalla.

Ostopalveluina hankitaan seuraavat työt:

- Työmaan valvojana, vastaavana mestarina sekä työturvallisuuskoordinaattorina toimii Kari Tervo / Tmi Hirsitohtori. Kustannusarvio 2.400 € (alv 0%).
- Kellotapulin maalauksen pohjatyöt, Pistra Oy, 30 €/tunti (alv 0%).
- Kellotapulin maalaustyöt, Maalausliike Esko Pulkkinen Ky, kustannusarvio 26.000 € (alv 0%).
- Kirkon tornin ja tapulin ikkunat kunnostaa puuseppä Jouni Vidqvist, Kustannusarvio 5.780€ (alv 0%).

Kellotapuli on huputettu työn ajaksi. Kellotapulin telineet ja sääsuoja, Konevuokraamo Vaputassi Törmälä Oy, kustannus 31.500 € + 195 €/päivä. (alv 0%)

Kirkon korjauksessa käytetään teleskooppipuominosturia 10.287,50 €/kk (alv 0%) sekä kattotöissä saksinosturia 1.158 €/kk (alv 0%) Ramirent

Päätösesitys (talouspäällikkö): Kirkkoneuvosto hyväksyy kirkon ja kellotapulin korjaustyöt ja kustannusarviot.

**PÄÄTÖS:** Päätösesitys hyväksyttiin.

**9. 86 § SÄHKÖTYÖTARJOUS**

Taisäh Oy on antanut tarjouksen Kuhmon kirkon jalkarännien ja syöksytorvien lämmitys-kaapeleiden sähköteknisistä töistä tuntityönä. Kustannusarvio työstä on 3.000,00 euroa. Liite 6.

Päätösesitys (talouspäällikkö):  
Kirkkoneuvosto hyväksyy Taisäh Oy:n sähkötyötarjouksen.

-----  
Ennen asian käsittelyä Lauri Komulainen poistui kokouksesta esteellisenä klo 17.16 - 17.19. Hän palasi kokoukseen asian käsittelemisen jälkeen.

**PÄÄTÖS:** Päätösesitys hyväksyttiin.

**10. 87 § ARTO APPELGRÉNIN KIRJELMÄ**

Arto Appelgrén on lähettänyt kirkkoneuvostolle kirjelmän omasta roolistaan Kuhmon kirkon rakennustyömaalla. Liite 7.

Ennen asian käsittelyä Arto Appelgren poistui kokouksesta esteellisenä klo 17.19.

-----  
Arto Appelgrén on toiminut ansiokkaasti vapaaehtoisena asiantuntijana Kuhmon kirkon ulkomaalaus- ja kattoremontissa. Kirkkoneuvosto toteaa, että hänellä on riittävä perehtyminen ja asiantuntemus tehtävään ja hänen työpanoksensa on oleellisesti edistänyt remontin toteutumista.

Kokous keskeytettiin kirkkovaltuuston kokouksen ajaksi klo 17.32 - 18.31.

Päätösesitys (kirkkoherra): Kirkkoneuvosto pyytää yrittäjä Arto Appelgréniltä tarjousta asiantuntijatyöstä 1.7.2023 alkaen kesätyökauden loppuun saakka. Maksimikorvaus 500 euroa/kk ja kulukorvaukset laskuerittelyn mukaisesti. Talouspäällikkö Satu Ylönen valtuuteen hyväksymään tarjous viranhaltijapäätöksellä.

**PÄÄTÖS:** Päätösesitys hyväksyttiin

**11. 88 § KASVATUKSEN VASTUURYHMÄN NUORISOJÄSENEEN VALITSEMINEN**

Päätösesitys (kirkkoherra): Kasvatuksen vastuuryhmän nuorisojäseneksi valitaan Linda Kinnunen.

**PÄÄTÖS:** Päätösesitys hyväksyttiin.

**12. 89 § ILMOITUSASIAT**

1. Talouspäällikön päätösluettelot 3-5/2023
2. Museoviraston lausunto Kuhmon kirkon muutostöistä 16.6.2023, liite 8
3. Riikka Pääkkösen irtisanoutumisilmoitus 2. seurakuntapastorin virasta, liite 9

**13. 90 § VALITUSOSOITUS JA KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN**

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus liitetään pöytäkirjaan, liite 10.

**PÄÄTÖS:** Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 18.44.

**Allekirjoitukset**

Riikka Pääkkönen  
Puheenjohtaja

Satu Ylönen  
Pöytäkirjanpitäjä

**Pöytäkirjan tarkastus**

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.  
Pöytäkirjan muut sivut on samalla varustettu nimikirjaimillamme.

Tarkastusaika

Kuhmossa . . .2023

Allekirjoitus

Matti-Jussi Pollari

Antti Sallinen

**Nähtävilläolo**

Ilmoitus pöytäkirjan nähtävillä olosta on ollut seurakunnan ilmoitustaululla  
21.6.-16.7.2023.

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä kirkkoherranvirastossa 3.-16.7.2023

Todistetaan Kuhmon seurakunnan kirkkoherranvirastossa \_\_\_/\_\_\_2023.

---